PROJEKTUOTOJAS	**UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS** **DUOMENYS KAUPIAMI IR SAUGOMI JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRE, KODAS 185108391, LT-70101 VILKAVIŠKIS, J.BASANAVIČIAUS A. 11-205, TEL.: NR. 8-342-51197, 8-615-18410, E. P.: vabiuras@gmail.com**

STATYTOJAS	**VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ**

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	**DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES PASTATO, VILKAVIŠKIO R. SAV., KYBARTŲ M., J. BASANAVIČIAUS G. 36, KOMERCINIŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS, PREKYBOS PASKIRTIES IR GYVENAMŲJŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS GYVENAMŲJŲ (BUTŲ) PASKIRTIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO Į VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KULTŪROS PASKIRTIES PATALPAS IR KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS**

STATINIO PROJEKTO NR.	**72/2024**

ADRESAS	**VILKAVIŠKIO R. SAV., KYBARTŲ M., J. BASANAVIČIAUS G. 36**

STATINYS (ESMINĖ INFORMACIJA APIE STATINĮ: PASKIRTIS, STATYBOS RŪŠIS, KATEGORIJA, UNIKALUS NR.)	**DAUGIABUTIS NAMAS** **DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖ** **2.1. – DAUGIABUČIU NAMŲ PASKIRTIS** KAPITALINIS REMONTAS ir PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS NEYPATINGASIS STATINYS Un. Nr. 3990-0003-7014 **BIBLIOTEKA** **VISUOMENINIŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖ** **7.1. KULTŪROS PASKIRTIES PATALPOS** Sujungiant ir keičiant patalpų paskirtį: PREKYBOS PASKIRTIES GRUPĖS, PREKYBOS PASKIRTIES PATALPOS Un. Nr. 3990-0003-7014:0005 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES GRUPĖS, GYVENAMOSIOS (BUTŲ) PASKIRTIES PATALPOS Un. Nr. 3990-0003-7014:0001

ETAPAS	**TDP**

DALIS	**STATINIO ARCHITEKTŪRA (SA)** **II TOMAS**

PROJEKTO LAIDA	**A**

PAREIGOS	DOKUMENTO NR.	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
L. e. p. DIREKTORIUS		**VIRGINIJUS ŠEVČENKA**	
PROJEKTO VADOVAS	**ATESTATO NR. A 691**	**RŪTA MARGARITA PREIKŠIENĖ**	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	**ATESTATO NR. A 691**	**RŪTA MARGARITA PREIKŠIENĖ**	

UŽSAKOVAS	TELEFONO NR.	VARDAS, PAVARDĖ	PRITARIU
	0 620 98619	Vilkaviškio rajono savivaldybės viešosios bibliotekos Direktorė **VILIJA GILIENĖ**	

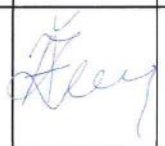
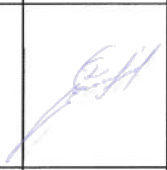
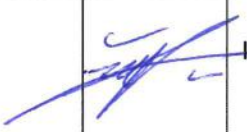
LIETUVOS RESPUBLIKA VILKAVIŠKIO RAJ. SAVIVALDYBĖ VIEŠOJI BIBLIOTEKA

2025 m.

TECHNINIO DARBO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Tomo Nr.	Žymuo	Laida	Projekto dalies pavadinimas	Pastabos
1	**I**	74/2024-01-TDP-BD	A	BENDROJI DALIS	
2	**II**	74/2024-01-TDP-SP	A	SKLYPO PLANAS (SP)	
3	**II**	74/2024-01-TDP -SA	A	STATINIO ARCHITEKTŪRA (SA)	
4	**II**	74/2024-01-TDP -SK	A	STATINIO KONSTRUKCIJOS (SK)	
STATINIO INŽINERINĖS SISTEMOS					
5	**III**	74/2024-01-TDP-ŠG-ŠV	A	ŠILUMOS GAMYBA, ŠILDYMAS IR VĖDINIMAS	
6	**III**	74/2024-01-TDP-E	A	ELEKTROTECHNIKA	
7	**III**	74/2024-01-TDP-GSS	A	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA	
8	**III**	74/2024-01-TDP-VN	A	VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS	
9	**III**	74/2024-01-TDP-ER	A	ELEKTRONINIAI RYŠIAI	
10	**IV**	74/2024-01-TDP-KS	A	SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS	

PDV tarpusavio sprendimų suderinimo aktas

Eil. Nr.	Žymuo	Laida	Pavadinimas	Projekto vadovas / projekto dalies vadovas	Parašas	Pastabos
1.	BD	A	Bendroji dalis	Projekto vadovas/ Projekto dalies vadovas Rūta Margarita Preikšienė at. Nr. A 691		I TOMAS
2.	SP	A	Sklypo plano dalis	Projekto dalies vadovas Rūta Margarita Preikšienė at. Nr. A 691		II TOMAS
3.	SA	A	Statinio architektūrinė dalis	Projektoe dalies vadovas Rūta Margarita Preikšienė at. Nr. A 691		II TOMAS
4.	SK	A	Statinio konstrukcinė dalis	Projekto dalies vadovas Artūras Žvirblis kv. at. nr. 39252		II TOMAS
5.	VN	A	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Projekto dalies vadovas Vidas Skrinskas kv. at. Nr. 7074		III TOMAS
6.	ŠG, ŠV	A	Šilumos gamyba, Šildymas ir vėdinimas	Projekto dalies vadovas Donatas Grigas kv. at. Nr. 37085		III TOMAS
7.	E	A	Elektrotechnikos dalis	Projekto dalies vadovas Virginija Šupšinskienė kv. at. Nr. 103		III TOMAS
8.	GSS	A	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema	Projekto dalies vadovas Virginija Šupšinskienė kv. at. Nr. 103		III TOMAS
9.	ER	A	Elektroninių ryšių dalis	Projekto dalies vadovas Romualdas Mincevičius kv. at. Nr. 18405		III TOMAS
10	SK	A	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas	Projekto dalies vadovas Žilvinas Pakrosnevičius kv. at. Nr. 35418		IV TOMAS

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	74/2024-01-TDP- B-PSŽ	Lapas	Lapų	Laida
		1	1	A

SA DALIS
TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.	Psl. Nr.
1	**74/2024-01-TDP-BD**	Techninio projekto sudėties žiniaraštis	1 lapas	1
2		PDV tarpusavio sprendimų suderinimo aktas	1 lapas	2
3	**74/2024-01-TDP -SA-Ž**	SA dalies tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	1 lapas	3
4	**74/2024-01-TDP -SA-AR**	SA dalių aiškinamasis raštas	11 lapų	4-14
5	**74/2024-01-TDP -SA-TS**	SA dalies techninės specifikacijos	12 lapų	15-26
6	**74/2024-01-TDP -SA-B**	SA dalies brėžiniai	8 lapai	27-34
7	**74/2024-01-TDP -SA-SŽ**	SA dalies sąnaudų žiniaraščiai	3 lapai	35-37
8		**Brėžiniai**		
	74/2024-01-TDP-SA-01	Statybinių darbų planas alt. +- 0.000 m, M 1:100	1 lapas	27
	74/2024-01-TDP-SA-02	Planas alt. +- 0.000 m, evakuacijos schema, M 1:100	1 lapas	28
	74/2024-01-TDP-SA-03	Fasadai ašyse 1-4 ir C-A , M 1:100	1 lapas	29
	74/2024-01-TDP-SA-04	Fasadai ašyse 4-1 ir A-C , M 1:100	1 lapas	30
	74/2024-01-TDP-SA-05	Pjūvis 1-1, M1:100	1 lapas	31
	74/2024-01-TDP-SA-06	Pjūvis 2-2, M1:100	1 lapas	32
	74/2024-01-TDP-SA-07	Grindų planas alt. +- 0.000 m, M 1:100	1 lapas	33
	74/2024-01-TDP-SA-08	Lubų planas alt. +- 0.000 m, M 1:100	1 lapas	34
9		**Sąnaudų žiniaraščiai**		
	74/2024-01-TDP -SA-SŽ-1	Durų ir langų gaminių žiniaraštis	1 lapas	35
	74/2024-01-TDP -SA-SŽ-2	Patalpų apdailos lentelė	1 lapas	36
	74/2024-01-TDP -SA-SŽ-3	Medžiagų sąnaudų žiniaraštis	2 lapai	37-38

SA DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS REMIANTIS PARENGTAGTAS TECHNINIS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

Lietuvos Respublikos statybos įstatymu
LR asmens su negalia teisių apsaugos pagrindų įstatymu

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“
STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą leidimą padarinių šalinimas “
STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“
STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
STR 2.01.09:2012 „Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas“
STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
STR 1.05.08:2003 „ Statinio projekto Architektūrinės ir Konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“
LST 1516 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
LST EN ISO 128-20 Techniniai brėžiniai. Bendrieji vaizdavimo principai. Linijos. Pagrindinės nuostatos.
LST EN ISO 128-21 Techniniai brėžiniai. Bendrieji vaizdavimo principai. Linijos kompiuterinėse projektavimo (CAD) sistemose.
LST EN ISO 128-23 Techniniai brėžiniai. Bendrieji vaizdavimo principai. Statybinių brėžinių linijos.
LST ISO 5455 Gaminio konstravimo dokumentai. Techniniai brėžiniai. Masteliai.
LST EN ISO 5457 Techniniai gaminio dokumentai. Brėžinių lapų formatai ir jų padėtys.
STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga.
STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
STR 2.01.03:2009. Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių projektinės vertės.
STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
STR 2.01.10:2007 Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos
STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos. Stogai. Langai ir išorinės įėjimo durys“
STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys
STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“
STR 1.07.02:2005 “Žemės darbai”
STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“
STR 1.12.08:2010 Statinių naudojimo priežiūros tvarkos aprašas
STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. “Mechaninis atsparumas ir pastovumas”
RSN 156-94 Statybinė klimatologija
RSN 139-92 „Pastatų ir statinių žaibosauga“
Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (patvirtinta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM 2010.12.07.)
Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės (patvirtinta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM 2011.02.22)
HN 42-2004 „ Gyvenamųjų ir viešos paskirties pastatų mikroklimatas“
HN-36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“
HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“
HN 125-2011 „Suaugusių asmenų stacionarios socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai
HN 33:2011„Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Ši projekto dokumentacija pateikiama kaip vientisas dokumentas, nustatantis projektuojamo statinio esminius, funkcinius (paskirties), techninius, ekonominius, kokybės reikalavimus, bei kitus jo rodiklius ir charakteristikas.

Ši dokumentacija parengta vadovaujantis statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kitais teisės aktais ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, privalomaisiais dokumentais, sutarties reikalavimais, projektavimo (techninės) užduoties reikalavimais.

Projekto vadovas ir projekto dalies vadovai atstovaudami Statytojo interesus ir nepažeisdami Projektuotojo interesų, užtikrina, kad Projektuotojo sprendiniai atitinka įstatymus, kitus teisės aktus, privalomuosius projekto rengimo dokumentus, normatyvinius statybos techninius, normatyvinius statinio ir paskirties dokumentų reikalavimus.

Parengtas projektas nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

2.TECHNINIO DARBO PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

TECHNINĖ UŽDUOTIS
PROJEKTAVIMO DARBŲ SUTARTIS
KADASTRINIAI MATAVIMAI
TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA
ESAMŲ STATINIO KONSTRUKCIJŲ TYRIMO ATASKAITA
PRISIJUNGIMO SĄLYGOS - AB ESO PRISIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS24-42370 IR TS-24-42378

3. TECHNINIO DARBO PROJEKTO TIKSLAI

Rengiama 2011 metais parengto „PREKYBOS PASKIRTIES PATALPŪ KEITIMO Į BIBLIOTEKOS PATALPAS IR KAPITALINIO REMONTO J. BASANAVIČIAUS 36-10, Kybartuose, PROJEKTO“ A laida. Šia projekto laida prie 0 projekto laidoje projektuotų patalpų prijungiamos gyvenamosios patalpos (buto) patalpos.

Projekto tikslas - pakeisti esamų parduotuvės (Un. Nr. 3990-0003-7014:0005) ir gyvenamųjų (buto) (Un. Nr. 3990-0003-7014:0001) patalpų daugiabučiame gyvenamajame name Kybartuose, J. Basanavičiaus g. 36 (Un. Nr. 3990-0003-7014) paskirti į bibliotekos patalpas, jas sujungiant ir atliekant pastato kapitalinį remontą.

Statybos rūšis – kapitalinis remontas, nes pastato laikančiosios konstrukcijos nėra perstatomos. Pastato gabaritai didėja dėl šiltinamųjų sluoksnių storio.

Projekto dalys: bendroji, sklypo plano, statinio architektūros, statinio konstrukcijų, technologijos, pastato inžinerinių sistemų : vandentiekio/nuotekų, šildymo/vėdinimo, elektrotechnikos, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, elektroninių ryšių bei skaičiuojamosios kainos nustatymo dalys.

Projektas sukomplektuotas į 4 tomus.

TDP BD yra parengta šiomis kompiuterinėmis programomis: AutoCAD map, AutoCAD LT, ZVCad, MS Office, PDF 24.

4. BENDRA INFORMACIJA APIE ĮGYVENDINAMĄ PROJEKTĄ

4.1 TRUMPAS SKLYPO IR PASTATŲ APIBŪDINIMAS

KLIMATO SĄLYGOS

Vidutinė metinė oro temperatūra +6,7°C;
Šalčiausia mėnesio vidutinė temperatūra -4,4°C;
Santykinis metinis oro drėgnis 81%;
Vidutinis metinis kritulių kiekis 613mm;
Vidutinis metinis vėjo greitis 3,4m/s;
Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 125cm.
Vietovė priskiriama I-ajam vėjo apkrovos rajonui. Ataskaitinė vėjo greičio reikšmė 24m/s;
Vietovė priskiriama I-ajam sniego apkrovos rajonui. Ataskaitinė sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė 1,2kN/m 2.

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI

Nagrinėjama teritorija nepatenka į kultūros vertybių teritorijas ir apsaugos zonas.

SKLYPO APIBŪDINIMAS

Daugiabutis gyvenamasis namas stovi valstybinėje žemėje. Sklypas nėra suformuotas.
Tvarkomoje teritorijoje yra esami elektros, ryšių, vandentiekio ir nuotekų inžineriniai tinklai.

Privažiavimai prie pastato iš J. Basanavičiaus gatvės bei įvažiavimas į kiemą yra iš Mindaugo gatvės.

Kiemas yra pravažiuojamas, jame yra žvyro dangos privažiavimas. Tvarkomoje teritorijoje, jos pietinėje (kiemo) pusėje yra žaliosios vejos.

PASTATO APIBŪDINIMAS

Daugiabutis namas yra trijų aukštų plytų mūro pastatas. Po dalimi pastato yra rūsio patalpos. Pastato stogas medinių konstrukcijų šlaitinis, pamatai – akmenbetonio ir monolitinio betono. Perdangos – g/b.

Yra atliktas pastato konstrukcijų būklės tyrimas.

Remontuojamos patalpos: Prekybos paskirties grupės, prekybos paskirties patalpos Un. Nr. 3990-0003-7014:0005 ir Gyvenamosios paskirties grupės, gyvenamosios (butų) paskirties patalpos Un. Nr. 3990-0003-7014:0001 nuosavybės teise priklauso Vilkaviškio rajono savivaldybei. Šias patalpas patikėjimo teise valdo Vilkaviškio rajono savivaldybės viešoji biblioteka.

4.2. APLINKOS APSAUGA

Teritorija, kurioje yra remontuojamas pastatas yra centrinėje Kybartų miesto dalyje.

Įvertinus ūkinės veiklos pobūdį, gretimų žemės sklypų ir teritorijų paskirtį bei juose esančių statinių išdėstymą, planuojamos teritorijos inžinerinį aprūpinimą, cheminę, fizinę, biologinę taršą, psichogeninę įtaką, daroma išvada, kad gretimybėse vykdoma veikla neturės neigiamo poveikio planuojamai veikiai.

4.3.TRIUKŠMO ĮVERTINIMAS PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE

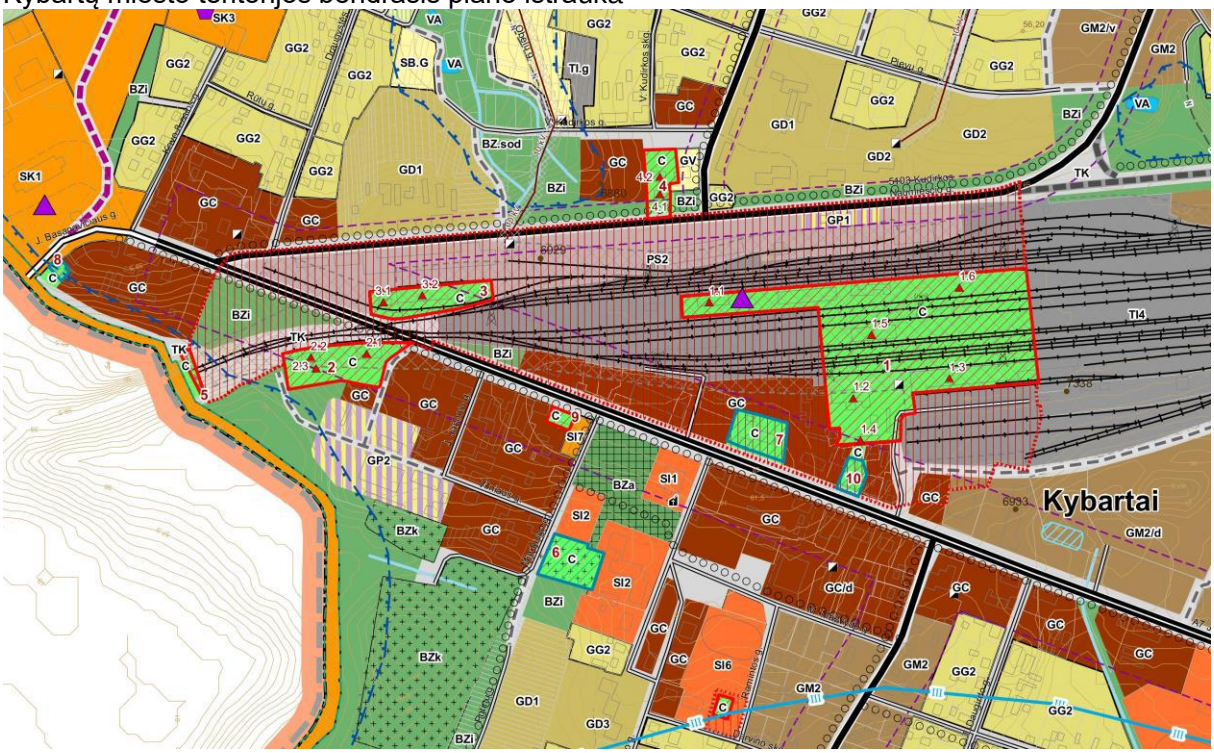
Triukšmo šaltiniai analizuojamoje teritorijoje: transportas pagrindinėje J. Basanavičiaus gatvėje, kuri yra valstybinės reikšmės magistraliniame kelyje A7 Marijampolė – Kybartai, gyventojų parkuojami automobiliai kieme, stacionarus triukšmo šaltinis - ant pastato šoninio fasado projektuojamas šilumos siurblio išorinis blokas.

Mobilūs triukšmo šaltiniai - autotransportas į teritoriją atvyks nuo 9.00 iki 19.00 val. Stacionarūs triukšmo šaltiniai (šilumos siurblys) gali veikti ištisą parą.

Skleidžiamas triukšmo lygis artimiausių gyvenamųjų teritorijų aplinkoje neviršys ribinių triukšmo verčių dienos, vakaro ir nakties periodais, taikomų gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkai (veikiamoje transporto sukeliamo triukšmo) pagal HN 33:2011.

4.4.SPRENDINIŲ ATITIKIMAS TERITORIJOJE PARENGTUI BENDRAJAM PLANUI

Kybartų miesto teritorijos bendrasis plano ištrauka



Vadovaujantis Vilkaviškio r. savivaldybės tarybos patvirtinto „Dėl Kybartų miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo tvirtinimo“ BP sprendiniais, planuojama teritorija patenka į pagrindinio miesto centro ir jo prieigų gyvenamąją zoną su istoriškai susiklosčiusia planine struktūra, kurioje išsidėsčiusios svarbiausios miesto visuomeninės įstaigos. Vyraujantis užstatymo tipas – perimetrinis.

4.6. ESAMI IR PROJEKTUOJAMI PASTATAI IR INŽINERINIAI STATINIAI, OBJEKTAI PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE

Tvarkomoje teritorijoje šie pastatai ir inžineriniai statiniai:

- Daugiabutis gyvenamasis namas – kapitališkai remontuojamas pastatas;
- Elektros įvadas - inžineriniai tinklai, - projektuojamas naujas įvadas;
- Vandentiekio ir nuotekų įvadai – inžineriniai tinklai, - esami;
- Ryšių įvadas – inžineriniai tinklai, - projektuojamas naujas;
- Takai – kitos paskirties inžineriniai statiniai, rekonstruojami esami ir įrengiami nauji;
- Aikštelės automobilių parkavimui - kitos paskirties inžineriniai statiniai, - įrengiamos;
- Buitinių konteinerių aikštelė - kitos paskirties inžinerinis statinys, - įrengiama;
- Pagalbinio ūkio paskirties pastatai – garažai,- esami.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis Prieš remontą.	Kiekis Po remonto	Pastabos
1.1. Gyvenamasis pastatas	DAUGIABUTIS NAMAS Un. Nr. 3990-0003-7014			
1. Pastato paskirties rodikliai		9 butai	8 butai	
1. Bendras plotas	m²	674,84	682,38	
2. Naudingas plotas	m²	442,16	511,71	
3. Pagrindinis plotas	m²	148,56	161,31	
4. Gyvenamųjų patalpų plotas	m²	293,26	253,49	
5. Rūsių plotas	m²	84,12	84,12	
6. Pastato tūris	m³	2839	2869	Pastato tūris didėja dėl sienų šiltinimo sluoksnio
7. Aukštų skaičius	vnt.	3	3	
8. pastato aukštis		esamas	esamas	
8. Energinio naudingumo klasė		esama	esama	
9. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		esama	esama	
10. Statinio ugniai atsparumo laipsnis		II	II	
2.1. Patalpos	BIBLIOTEKA Sujungiant prekybos paskirties patalpas Un. Nr. 3990-0003-7014:0005; Gyvenamąsias patalpas Un. Nr. 3990-0003-7014:0001			
		Prekybos patalpos	Gyvenamosios patalpos	Biblioteka
1. Bendras plotas	m²	148,56	39,77	195,87
2. Pagrindinis plotas	m²	129,98	-	161,31
3. Pagalbinis plotas	m²	18,58	-	34,56
4. Gyvenamasis plotas	m²	-	22,43	-
5. Vidaus aplinkos garso klasė		esama	esama	E

5. SPRENDINIAI

5.2.PASTATAI

PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ SĄRAŠAS:

Daugiabučių pastatų paskirties grupės, daugiabučių pastatų paskirties pastatas – namas.

Esamas daugiabutis namas remontuojamas kapitališkai, perplanuojant I aukšto prekybos paskirties ir gyvenamąsias patalpas į bibliotekos patalpas. Kapitališkai remontuojant pastatą ir keičiant dalies patalpų paskirtį, užtikrinama galimybė žmonėms su negalia savarankiškai patekti į patalpas ir judėti jose.

Bibliotekos patalpose bus laikomos ir išduodamos knygos skaitytojams, vyks renginiai, skaitykloje lankytojams projektuojamos vietos darbui su kompiuteriu.

Bibliotekoje tiesiogiai su skaitytojais dirbs 2 darbuotojai.
Administracija – 1 darbuotojas.
Lankytojų skaičius – iki 21(renginių metu).
Ūkinis –techninis personalas – valytoja

Pagrindinis įėjimas į bibliotekos patalpas projektuojamas iš šiaurinės pastato pusės,- J. Basanavičiaus gatvės. Pietinėje pastato pusėje projektuojami priešgaisriniai evakuaciniai bibliotekos patalpų išėjimai,- vienas jų per laiptinę, kitas – tiesiai į lauką.

Bibliotekoje projektuojamos patalpos: tambūras, holas, dvejos bibliotekos patalpos, renginių patalpa, personalo patalpa, 2 WC patalpos.

Atliekant pastato kapitalinį remontą ir keičiant I aukšto patalpų paskirtį, perplanuojamos visos I aukšto patalpos. Perplanuojant patalpas, išardoma dauguma esamų mūrinių pertvarų, kertamos angos laikančiose sienose. Išardomos esamos medinės, keraminių plytelių grindys.

Pastato gabaritai didės dėl šiltinamųjų sluoksnio storio.

Pastato sienos ir pamatai šiltinami iš išorės. Bibliotekos patalpose, kurios yra ant grunto, grindys šiltinamos. Keičiami visi pastato langai ir durys.

Sienos šiltinamos putų polistirenu EPS 70, 120 mm storio, tvirtinant smeigėmis. Apdaila plonasluoksnis apdailinis tinkas. Cokolis šiltinamas putų polistirenu EPS 100, 100 mm storio, 700 mm įgilinant nuo pamato viršaus. Angokraščiai šiltinami 30 mm putų polistirenu EPS 70, tinkuojami ir dažomi. Horizontalios ir vertikalios briaunos aptaisomos apsauginiais kampiniais profiliais. Tvirtinamos palangių nuolajos. Naudoti išorinių tinkuojamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų kategorijas: I kategoriją taikyti (2m aukščio nuo žemės paviršiaus) aplink visą pastato paviršių; II ir III kategorijas taikyti likusiam pastato I aukšto sienų plotui.

Kapitališkai remontuojant pastatą, pagal atliekamų statybos darbų apimtį, energinio naudingumo reikalavimai nėra privalomi. Pastato energinis naudingumas šiuo projektu nesprendžiamas.

Esamo statinio architektūrinės būklės įvertinimas, paaiškinimas kaip ji atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus, funkcinę paskirtį.

Esamas pastatas yra trijų aukštų mūrinis tinkuotas pastatas su vienšlaičiu stogu su nuolydžiu į kiemo pusę ir parapetais iš trijų pastato pusių.

Po kapitalinio remonto pastato išvaizda esamoje aplinkoje iš esmės nesikeis,- iš išorės šiltinamos, tinkuojamos ir dažomos pirmo aukšto išorinės sienos. Remontuojamas esamas g/b stogelis virš pagrindinio įėjimo.

Pastato funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai. Įėjimai į remontuojamas patalpas išliks esami –

Pagrindinis įėjimas į bibliotekos patalpas projektuojamas iš šiaurinės pastato pusės,- J. Basanavičiaus gatvės. Pietinėje pastato pusėje projektuojami priešgaisriniai evakuaciniai bibliotekos patalpų išėjimai,- vienas jų per laiptinę, kitas – tiesiai į lauką.

Per pagrindinį įėjimą, kuris yra pastato centre, patenkama į tambūrą, iš kurio patenkama į holą, iš kurio patenkama (kairėje ir dešinėje) į bibliotekos patalpas, skaityklą. Iš skaityklos patenkama į renginių patalpą. Prie holo projektuojamas WC ir personalo patalpa.

Išorės apdaila:

Remontuojamų I aukšto sienų danga – akrilinis struktūrinis tinkas, dažomas akriliniais atspariais atmosferos poveikiui dažais, rusvos spalvos RAL 1012;

Cokolio danga - akrilinis struktūrinis tinkas, dažomas akriliniais, atspariais atmosferos poveikiui dažais, tamsiai pilka spalva - RAL- 7003;

Stogelis virš pagrindinio įėjimo – apskardinamas cinkuota skarda, iš abejų pusių dengta plastizoliu, tamsiai ruda spalva RAL 8017;

Stogelio pakalimai - medinių dailylenčių, impregnuotų, dažytų rudos spalvos RAL 8000 dažais, atspariais atmosferos veiksniams;

Lauko palangių, sienų ir cokolio šiltinamojo sluoksnio skardinimas – cinkuotos skardos, dengtos plastizoliu, tamsiai ruda spalva - RAL 8017;

Pagrindinio įėjimo lauko durys – Aliuminio profilio apšiltinta konstrukcija su stiklo paketu, spalva - RAL 8017 Šilumos laidumo koeficientas - 1,60 W(m2K);

Kiemo evakuacinės durys – Aliuminio profilio apšiltinta konstrukcijos, spalva - RAL 8017. Šilumos laidumo koeficientas - 1,60 W(m2K);

Langai – PVC rėmų, S 8000 IQ - 6 kamerų su stiklo paketu, vienas stiklas - selektyvinis, spalva iš išorės - RAL 8017, iš vidaus - balta.

ŽN pandusas – betoninių trinkelių dangos, panduso ir lauko laiptų turėklai – nerūdijančio plieno;

naujai įrengiami lauko laiptų į rūsį turėklai dažomi atspariais atmosferos poveikiui rudos spalvos dažais - RAL 8017.

Nuogrinda. Aplink pastatą, kur nėra takų dangos, įrengiamos kvėpuojančios nuogrindos.

Vidaus apdaila:

Grindys. Pastatuose išardomos esamos ir įrengiamos naujos grindys. Grindys šiltinamos.

Bibliotekos patalpose įrengiamos akmens masės plytelės (slidumo klasė ne mažiau R9, atsparumas dilimui ne mažiau nei PEI4) ir laminuotų medžio plaušo plokščių dangos grindys (atsparumas dėvėjimuisi 33-34 klasės, slidumo klasė – ne mažiau R9). Grindų nuolydis WC – 1,25-1,42%, ties trapais -1,6-2%.

Sienų apdaila. atsparus dažymas, keraminės glazūruotos plytelės (WC ir valymo priemonių patalpoje).

Lubų apdaila. Pakabinamos mineralinių plokščių lubos ir g/k lubos.

5.3. GAISRINĖ SAUGA

Statinys turi būti suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui: laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką galėtų išlaikyti jas veikusias ir dėl gaisro atsiradusias apkrovas; būtų apribota gaisro kilimo galimybė ir ugnies bei dūmų plitimas pastate, gaisro išplitimas į gretimus statinius; pastate esantys žmonės galėtų saugiai išeiti iš jo ar būtų galima juos išgelbėti kitomis priemonėmis; veiktų žmonių perspėjimo ir gaisro gesinimo sistemos; ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

Lentelė 1. Pastato charakteristika

Adresas	Vilkaviškio r. sav., Kybartų m., J. Basanavičiaus 36			
Projektavimo pradžios data	2024			
Statybos rūšis	Kapitalinis remontas			
Projektavimo etapas	Techninis darbo projektas			
Statinių kategorija	Neypatingasis statinys			
Statinio pavadinimas	Daugiabutis namas			
Gaisrinis skyrius priskiriamas statinių grupei	P.1.3	Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai)	P.2.10	Kultūros pastatai kultūros tikslams
Patalpų atsparumo ugniai laipsnis	II		II	
Pastato atsparumo ugniai laipsnis	II			
Gaisro apkrovos kategorija	-			
Aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės, m	7,20			
Aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato žemiausio aukšto grindų altitudės, m	1,80			
Aukštų skaičius	3 aukštai, rūsys po dalimi pastato			
Didžiausias žmonių skaičius pastate	40			
Pastato aukštis iki parapeto (lauko sienos viršaus), m	9,62			

Šiuo projektu kapitališkai remontuojamos I aukšto patalpos,- kituose dviejuose aukštuose statybiniai darbai nebus atliekami.

KONSTRUKCIJŲ IR KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ ATSPARUMAS UGNIAI IR JO UŽTIKRINIMO BŪDAI

Pastate įrengiamų dvigubų grindų evakavimo(si) keliuose atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip: RE 30, kai jomis evakuojasi 50 ir daugiau žmonių; R 15, kai jomis evakuojasi 15 ir daugiau žmonių; nenormuojamo atsparumo ugniai, kai jomis evakuojasi mažiau kaip 15 žmonių.

Lentelė 2. Pagal Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 2 lentelę, pastatų konstrukcijų elementų atsparumas ugniai

Statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)		
Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos		REI 60(1)
Laikančiosios konstrukcijos		R 45(2)
Lauko sienos		EI 15 (o↔i)(3)
Aukštų perdangos		REI 20(2)
Stogai		RE 20(4)
Laiptinės	Vidinės sienos	REI 30
	Laiptatakiai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys	R 15(5)

(1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(3) Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 oC maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

(4) Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliami, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(5) Netaikoma laiptatakiams ir aikštelėms, laiptus laikančiosioms dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

Kanalų, šachtų ir nišų, skirtų komunikacijoms tiesti, atsparumas ugniai turi būti parenkamas pagal Lentelę 5 , atsižvelgiant į priešgaisrinių užtvarų, kurias kerta ar kitaip jungia išvardytos komunikacijos, atsparumą ugniai.

Nišos priešgaisrinėse užtvarose turi nesumažinti priešgaisrinės užtvaros atsparumo ugniai. Jei esamos rekonstruojamos konstrukcijos neužtikrina reikalaujama atsparumo ugniai laipsnį yra didinamas jų atsparumo ugniai laipsnis, konstrukcijos dažomos, aptaisomos nedegiomis medžiagomis ir pan.

Globos namų (01) gyvenamieji kambariai atskiriami priešgaisrinėms užtvaroms – EI 30 pertvaromis.

Globos namų (01) rūsio ir laiptinės patalpos nuo pirmo aukšto patalpų atskiriamos EI 45 atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis.

Bibliotekos patalpas (I pastato aukštą) nuo gyvenamųjų patalpų (butų) skiriančios priešgaisrinės užtvaros – g/b perdangos ir sienos – REI 60. Evakuacinės durys iš renginių patalpos į laiptinę – priešgaisrinės.

Pastatų lauko sienų apdailai iš lauko draudžiama naudoti žemesnės kaip B–s3, d0 degumo klasės statybos produktus.

Angų užpildų atsparumas ugniai parenkamas pagal 3 lentelę atsižvelgiant į priešgaisrinės užtvaros atsparumą ugniai ir jos kriterijus.

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarose atsparumas ugniai

3 lentelė

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai, langai ir stoglangiai, užsklandos (2–7 pastabos)	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų ir priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai (8 pastaba)	konvejerio sistemų sąrankos	Nevarstomi langai ir stoglangiai, vitrinų, skaidrių pertvarų ir skaidrių atitvarų komplektai (7 pastaba)
30	**EW 20–C3**	**EI 30**	**EI 30**	**EI2 30**	**EW 20**
45	**EW 30–C3**	**EI 45**	**EI 45**	**EI2 30**	**EW 30**
60	**EI2 30–C3**	**EI 60**	**EI 60**	**EI2 45**	**EI2 30**
180	**EI2 60–C3**	**EI 180**	**EI 180**	**EI2 60**	**EI2 60**

1. Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

2. Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

3. Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

4. Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.

5. Vidinėse laiptinių sienose durų atsparumas ugniai nenormuojamas, jei durys į laiptinę veda per koridorius ar holus, kurie nuo besiribojančių patalpų atskiriami ne mažesnio kaip EI 15 atsparumo ugniai pertvaromis ir nenormuojamo atsparumo ugniai durimis. Šiuo atveju laiptinės durys turi būti ne žemesnės kaip C3 S200 klasės.

7. Vietoj EW klasės gali būti taikoma EI2 klasė.

8. Angose ir ortakiuose, kertančiuose priešgaisrines užtvaras, priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai parenkamas pagal Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisykles.

KONSTRUKCIJŲ IR MEDŽIAGŲ DEGUMO KLASĖS

Konstrukcijų ir medžiagų minimalios statybos produktų degumo klasės pateiktos lentelėje.

Pagal Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 5 lentelę, statybos produktų degumo klasės

Evakavimosi keliai, kuriais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	D–s2,d2[(1)]
	grindys	RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	D_{FL}–s1
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	E_{FL}
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	D–s2, d2

Evakuacija iš projektuojamų bibliotekos patalpų (pastato I aukšto) numatoma per du išėjimus tiesiai į lauką (per pagrindinį įėjimą iš J. Basanavičiaus gatvės ir iš kiemo pusės per bibliotekos patalpą ir per išėjimą į laiptinę iš renginių patalpos. Bibliotekos patalpose evakavimo(si) kelio ilgis nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpose iki evakuacinio išėjimų į lauką yra ne ilgesnis nei 25 m. Visose patalpose (išskyrus, WC ir valymo priemonių patalpą) yra natūralus apšvietimas per langus.

Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama(si) 15 ir mažiau žmonių, turi būti ne siauresni kaip 0,8 m, nuo 16 iki 50 žmonių – 0,9 m. Leidžiamas grindų aukščių skirtumas – ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas. Evakavimo(si) kelių grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6.

Evakavimo(si) kelių grindys projektuojamos lygios, o slenksčiai gali būti tik durų angose. Durų angoje esančio slenksčio aukštis ne didesnis kaip 15 cm. Pastate įrengiami evakavimo(si) keliai turi būti ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesni kaip 2 m aukščio ir kaip 1 m pločio. Evakavimo(si) keliuose praeigos

aukštis ir durų varčia projektuojami ne žemesni kaip 2 m. Patalpų, kuriose žmonių būna ne nuolat arba gali būti ne daugiau kaip 5 žmonės, praeigos ir durų varčios aukštis gali būti sumažintas iki 1,9 m.

Evakuacijos durys projektuojamos atsidarančios evakuacijos kryptimi. Projektuojamos durys, atidaromas į patalpų vidų, jei jose nuolat būna ne daugiau kaip 15 žmonių taip pat voniose, tualetuose.

Gaisro gesinimas ir gelbėjimo darbai užtikrinami konstrukcinėmis, tūrinio suplanavimo, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis. Patalpose gesintuvai išdėstomi tolygiai. Gesintuvų skaičius nustatomas pagal bendrą visų patalpų plotą gaisriniame skyriuje ir turi sudaryti ne mažiau kaip 4 gesintuvai po 2 kg.

Artimiausia Marijampolės apskrities priešgaisrinės gelbėjimo valdybos Vilkaviškio priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos Kybartų komanda (J. Basanavičiaus g. 23, LT-70417 Kybartai) nutolusi nuo pastatų 390 m atstumu.

Preliminarus ugniagesių-gelbėtojų atvykimas iki pastatų su išsidėstymu sudaro apie 10 min. (skaičiuojant, kad atvykimo greitis – 40 km/val., pastebėjimo ir pranešimo laiką – 3 minutės, ugniagesių-gelbėtojų kovinio išsidėstymo laiką – 1 min.).

Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti kelių plotis turi būti ne mažesnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m. pastato privažiuoti yra kelias ne toliau kaip 25 metrų atstumu nuo jo, o aklakelis – privažiavimas prie pastato baigiasi ne mažesne kaip 12 x 12 m aikštele.

Prie pastato gelbėjimo automobiliai gali privažiuoti iš dviejų pusių,- iš J. Basanavičiaus gatvės ir iš kiemo pusės per įvažiavimą iš Mindaugo gatvės.

Vandens poreikis remontuojamų pastatų gaisrų gesinimu iš išorės – 10l/s. Artimiausias vandens šaltinis gaisrų gesinimui – preišgaisrinis hidrantas yra J. Basanavičiaus gatvėje prie pastato. už 13 m nuo remontuojamo pastato.

5.4.NEĮGALIŲJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Kapitališkai remontuojant pastatą ir keičiant pirmo aukšto patalpų paskirtį į bibliotekos patalpas, užtikrinama galimybė žmonėms su negalia savarankiškai patekti į patalpas. Projekto sprendiniai remiasi esminiais statinio architektūros reikalavimais: statiniai suprojektuoti, taip kad atitiktų universalaus dizaino reikalavimus, nustatomus normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose, normatyviniuose statinio saugos ir paskirties dokumentuose. Visuomeninės paskirties statiniai, patalpos pritaikytos žmonių su negalia reikmėms pagal STR 2.03.01:2019 “Statinių Prieinamumas“. Tarptautinis Standartas “Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“ ISO 21542:2011; 2020-03-05. LR Statybos Įstatymas. STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; II skyrius; III skirsnis; p.8.-8.5.. LR Neįgaliųjų Socialinės Integracijos Įstatymas. STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai; IV skyrius; p.7.

Teritorija ir sklypas suprojektuoti taip, kad atitiktų universalaus dizaino principus – tokia aplinkos forma, kad joje be specialaus pritaikymo gali naudotis vaikai, suaugę, vyrai, moterys, senyvo amžiaus, neįgalieji, įvairių tautybių ir kitų grupių žmonės.

UD principas neišskiria konkrečių žmonių grupių, pvz. su judėjimo negalia ir nekuria būtent jiems skirtų ar pritaikytų įėjimų į patalpas, takelių, prietaisų. Viskas yra projektuojama taip, kad būtų patogu naudotis visiems, įskaitant ir sunkiai judančius žmones.

Teritorija ir pastatai turi būti įrengti taip, kad asmenims su judėjimo techninės pagalbos priemonėmis nebūtų kliūčių patekti į pastatų vidų, vidaus patalpos (judėti skirtos zonos) turi būti pritaikytos asmenims su judėjimo techninės pagalbos priemonėmis. Projekte numatyti funkcionalumai, leidžiantys teikti paslaugas neįgaliesiems ir mažinti socialinę ir kalbinę atskirtį.

Sklype trasos, vedančios nuo patekimo į teritoriją iki pagrindinių įėjimų į pastatus turi būti pritaikytos laisvai ir saugiai judėti. Pėsčiųjų takų ir privažiavimų ties pėsčiųjų takais, esančių pritaikytoje judėjimo trasoje, lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 5 mm. Pėsčiųjų takai – ne siauresni nei 1200 mm. Nuo aikštelėje (05) įrengiamos A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos projektuojamas pėsčiųjų takas pagal rytinę pastato sieną link pagrindinio įėjimo į biblioteką ir ŽN panduso. ŽN automobilių stovėjimo aikštelės danga – sustiprintos betoninių trinkelių dangos.

Prieš pagrindinio įėjimo į bibliotekos patalpas projektuojama 1 500 mm x 1 500 mm dydžio manevravimo erdvė.

Prie pagrindinio įėjimų į bibliotekos patalpas įrengiamas 1200 mm pločio ŽN pandusai su dvigubais turėklais. Pandusai – g/b konstrukcijos, dengtas betoninėmis trinkelėmis. Ištisinio prieinamo judėjimo kelyje prieš laiptus ir įėjimus į pastatą įrengiami laiptų ar durų pločio, 600 mm ilgio taktilinės dėmesį atkreipiančios struktūros ruožai 300 mm atstumu nuo laiptų briaunos.

Įrengiami silpnaregių judėjimui pritaikyti maršrutai nuo transporto priemonių stovėjimo zonos iki pastato prieigų su taktiliniais įspėjamaisiais ir vedančiaisiais paviršiais (taktiliniais įspėjamaisiais paviršiais (su kauburėliais) ir neregių vedimo juostomis (su iškiliomis lygiagrečiomis juostelėmis).

Skaičiuojant pagal bendrą įrengiamų parkavimo vietų skaičių, prie pastato įrengiamoje automobilių stovėjimo aikštelėje, įrengiama po vieną A tipo automobilio stovėjimo vietą žmonėms su negalia. Įrengiama A

tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams turi būti ne siauresnė kaip 4 900 mm, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 8 200 mm, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3000 mm aikštelė išlipimui.

ŽN transporto stovėjimo aikštelė pažymima horizontaliuoju ženklinimu (išlaipinimo zona žymima „zebra“ ženklinimu) bei vertikaliuoju ženklinimu pagal „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisykles”: vertikaliuoju kelio ženklu nr.528 „Stovėjimo vieta” su papildoma lentele nr.846 „Neįgalieji”.

Įėjimai į pastatus tamsiu paros metu bus apšviesti šviestuvais virš įėjimo durų.

ŽN trasų susikirtimuose su važiuojamąja dalimi vietose įrengiami iki 5 mm nuženminti bortai.

Durų slenkstis ties lauko durimis ne aukštesnis kaip 5 mm. ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos bekliūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis kaip 850 mm. Durys pastato viduje turi būti be slenksčių. Durys atsidaro ne automatiškai, todėl prieš jas paliekamos aikštelės ŽN vežimėliui važiuoti.

Horizontaliojo judėjimo zonos pritaikytos laisvai ir saugiai judėti patalpose.

WC pritaikomas ŽN. Bibliotekos patalpose suprojektuotas B tipo WC ŽN. Abiejose unitazo pusėse įrengiami ranktūriai. Ranktūriai, esantys prie pat sienos, gali būti neatlenkiami. WC įrengiamas trapas su vandens išbėgimo angomis grindyse bei įrengiamas atskiras vandens čiaupas su lanksčia žarna. Atskiro vandens čiaupo su lanksčia žarna įjungimo vieta turėtų būti pasiekiama ir sėdint ant unitazo. Grindų nuolydis sanitarinėje patalpoje – 1,25-1,42%, dušų ribose ties trapais -1,6-2%.

Asmenims su negalia pritaikytame sanmazge turi būti įrengta pagalbos iškvietimo signalizacija, kurią pasiektų sėdintis ir ant grindų gulintis asmuo. Ši signalizacija turėtų būti sujungta su vieta, kurioje yra padėti galintis asmuo. Valdymo įtaisu turėtų būti raudona traukiamoji virvė su dviem žiedais/trapecijomis, kurių vienas bus 80-100cm, kitas 10 cm aukštyje nuo grindų.

Elektros lizdai išdėstomi 100 cm aukštyje nuo grindų.

Pagrindiniai sklypo plano, pastatų ir pastato dalių sprendiniai, pritaikant neįgaliųjų porekiams pateikti sklypo plano ir architektūros dalyse – aiškinamuosiuose raštuose ir brėžiniuose.

Visi statinio ir sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas” bei teisės aktus pagal jo nuorodas.

5.5. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI

Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms. Statybos metu aikštelė aptveriama tvarkomos teritorijos ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos tvarkomos terotorijos ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų ir teritorijų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

HIGIENA. SVEIKATA

Patalpos suprojektuotos taip, kad atitiktų pastatuose ir prie jo esančių žmonių higienos sąlygas ir nekiltų grėsmė žmonių sveikatai dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų kietųjų dalelių ir dujų atsiradimo ore;
- pavojingos spinduliuotės;
- vandens ir dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- statinių konstrukcijų ar statinių vidaus drėgmės.

Bibliotekos patalpose sudaromos normalios darbo ir buvimo sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas – reikiamas mikroklimatas.

Biblioteka dirbs 6 dienas per savaitę dienos metu.

SAUGUS NAUDOJIMAS

Statinys remontuojamas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos. Grindų dangai numatomos neslidžios medžiagos, grindys tarp patalpų ir su skirtinga danga – lygios. Projektuojamas apšvietimas virš įėjimų į biblioteką.

5.6. APSAUGA NUO TRIUKŠMO

Kapitališkai remontuojamų patalpų garso klasė turi būti ne žemesnė kaip E (jei garso klasė prieš rekonstravimą ar kapitalinį remontą nebuvo žinoma) arba turi nepablogėti (jei garso klasė prieš rekonstravimą ar kapitalinį remontą buvo nustatyta). Numatoma bibliotekos patalpų vidaus aplinkos garso klasė “E”.

Patalpos remontuojamos taip, kad juose ir šalia jų esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas. Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo bibliotekos darbuotojus ir lankytojus bei namo gyventojus nuo išorės triukšmo.

Bibliotekai projektuojamas šilumos mazgas su šilumos siurbliu "oras/vanduo. Išorinis šilumos siurblio "oras/vanduo" blokas montuojamas lauke ant rytinio pastato fasado, kuriame nėra langų.

Leistini triukšmo lygiai

Paros laikas, val	Ekviv. garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maks. garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
7–19	45 (patalpoje)/65 (lauke)	55 (patalpoje)/70 (lauke)
19–22	40 (patalpoje)/60 (lauke)	50 (patalpoje)/65 (lauke)
22–7	35 (patalpoje)/55 (lauke)	45 (patalpoje)/60 (lauke)

Pastaba: Triukšmo matavimo metodika: turi būti laikomasi bendrųjų reikalavimų triukšmo matavimams nurodytų ISO 1996/1 ir HN 33-2011, "Lietuvos respublikos triukšmo valdymo įstatymas". Šilumos siurblio išorinio bloko triukšmo lygis neviršija leistino triukšmo lygio gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje bet kuriuo paros metu. Statybos užbaigimo procedūros etape turi būti atlikti stacionarių triukšmo šaltinių matavimai artimiausioje gyvenamoje aplinkoje. Matavimus atlieka testuota įmonė.

5.7. APŠVIETIMAS

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai.

Natūralus patalpų apšvietimas numatomas langus. Patalpų natūralios apšvietos parametrai atitinka Lietuvos higienos normos HN 98:2000 “Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai” bei STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ reikalavimus.

Sprendimai leidžia naudotis dirbtine apšvieta pagal poreikį, tiek dieną, tiek tamsiu paros metu. Dirbtinės apšvietos kokybė ir kiekis pakankami, kad darbuotojai ir gyventojai galėtų saugiai ir komfortiškai funkcionuoti.

Patalpų natūralus apšvietimas per langus apskaičiuotas ir įvertintas natūralios apšvietos koeficientu yra nemažesnis, ne mažesnis nei STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ reikalavimai.

Pastate natūralios apšvietos koeficientai suprojektuotoms patalpoms yra sekantys: bibliotekos patalpose - saugyklose – 1:4,61-9,31, skaitykloje - 1:5,82, renginių patalpoje 1:5,32 , personalo patalpoje - 1:3,64.

5.8. ENERGIJOS TAUPYMAS

Remontuojant patalpas siekiama, kad jas naudojant būtų kuo mažesnės energijos sąnaudos patalpų šildymui ir vėdinimui. Pašiltinamos bibliotekos patalpų grindys. Sienos šiltinamos 12 cm putų polistireno sluoksniu. Pastato pamatai šiltinami putų polistirenu EPS 100.

SA PROJEKTO DALIES TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

BENDROJI DALIS

Statybos produktas (gaminys, medžiaga ir kt.), kuris numatomas ilgam laikui įkonstruoti, įmontuoti, įdėti ar instaliuoti į pastatą ar inžinerinį statinį turi atitikti techninio projekto techninėse specifikacijose pateiktus techninius reikalavimus. Statybos produktai turi turėti patvirtintus atitikties įvertinimo dokumentus Statybos techniniai reglamentai (STR) yra privalomi visiems statybos dalyviams, taip pat viešojo administravimo subjektams, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkams (naudotojams), juridiniams ir fiziniams asmenims, kurių veiklą reglamentuoja šis Įstatymas.

Statybos taisyklės, Lietuvos standartai ir techniniai liudijimai taikomi savanoriškai, išskyrus atvejus, kai statybos techniniuose reglamentuose ar kituose teisės aktuose nurodoma, kad Statybos taisyklės, Lietuvos standartai ir techniniai liudijimai, į kuriuos pateikiamos nuorodos projektavimo ar rangos sutartyse, privalomi sutartį sudariusioms šalims.

SIENŲ ŠILTINIMAS IŠ IŠORĖS

Siekiant pagerinti pastato atitvarų būklę, kad ji tenkintų galiojančias normas, pastato sienos šiltinamos 150 mm storio polistireninio putplasčio plokštėmis, kurių šilumos laidumo koeficientas - 0.036 W/mK, stipris gniuždant – ne mažiau 60KPa. Fasado apdaila – tinkas. Langų ir durų angokraščiai šiltinami 30 mm storio polistireninio putplasčio plokštėmis EPS 70. Cokolis šiltinamas 100 mm storio putų polistirenu EPS 100 (šilumos laidumo koeficientas - 0.036 W/mK), įrengiama kvėpuojanti nuogrinda.

Atitvarų projektavimui ir statybai tūri būti naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklu ženklintos išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos, vadovaujantis STR 2.01.10:2007 Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos.

Bendroji dalis. Pastato sienos iš išorinės pusės šiltinamos, kai:

- sienos prateka ir peršąla, jų eksploatacinė būklė neužtikrina patalpos keliamų sanitariniųhigieninių reikalavimų;
- esama sienos šiluminė varža netenkina patalpoms keliamų šiluminių- techninių reikalavimų;
- kai sienų būklė nepatenkinama dėl paviršinių sluoksnių ištrupėjimo, irimo.

Šis pastatų sienų šiltinimo būdas taikomas pačių įvairiausių tipų pastatų sienoms ir ypač tinka tada, kai paviršiai nelygūs, yra paviršių sluoksnių ištrupėjimai.

Atliekant pastato sienų šiltinimą iš išorės pusės laikomasi šių pagrindinių bendrų reikalavimų:

- kiekvienu atveju vykdant darbus turi būti prisilaikoma konkrečios pasirinktos technologijos reikalavimų;
- pasirinkta šiltinimo sistema turi tenkinti Lietuvoje galiojančius konkrečius priešgaisrinius ir sanitarinius-higieninius reikalavimus;
- pirmo aukšto ir cokolio antžeminės dalies šiltinimui bei apdailiniam sluoksniui turi būti naudojamos medžiagos atsparios smūgiams, mechaniniams pažeidimams, drėgmiai;
- paviršius taip pat nuplaunamas su vandeniu ir skystomis valymo priemonėmis nuo kerpių, grybelių ir pelėsių; kreiduoti, nesurišti paviršiai apdirbami gruntu; didesni plyšiai ir įtrūkimai užglaistomi.
- visi horizontalūs paviršiai: karnizai, palangės, sujungimo su stogu vietos padengiamos korozijai atsparia skarda.

Šilumos izoliacinės plokštės turi atitikti joms keliamus reikalavimus (matmenų paklaida ± 5 mm, storio ± 1 mm). Apšiltinant pastato sienas papildomai iš išorės papildomo šiltinimo sluoksnio šiluminės varžos R vertė skaičiuojama pagal STR 2.05.01:2013 pateiktą metodiką [1]. Šilumos izoliacinės medžiagos projektinės vertės nustatomos pagal STR 2.01.03:2003 reikalavimus [2].

Darbų vykdymas: Prieš pradedant darbus būtina paruošti pagrindą: siena turi būti lygi švari ir sausa. Šilumos izoliacinės plokštės montuojamos nuo sienos apačios, nuo laikinos arba pastovios atramos. Cokolinis profilis gali būti

tvirtinimas mūrvinamis kas 25 cm. Profilio sujungimas atliekamas specialiais tam skirtomis sujungimo detalėmis arba padarant iškarpą ir užtvirtinant kniede. Izoliacinės plokštės tvirtinamos klijais ir mecha-niniais ankeriais; izoliacinės plokštės klijuojamos tiksliai suleidžiant, tarp jų negali būti tarpų. Neišvengiami plyšiai užpildomi

lygiaverte medžiaga. Į sujungimus negali patekti klijų, kad neatsirastų šalčio tiltelių. Taip pat negalima kraštų aptepti klijais. Pažeista ir nekokybiška izoliacinė medžiaga nenaudojama; plokščių eilės turi persidengti ne mažiau kaip vienu trečdaliu savo ilgio (pločio).

1.Mechaniniai ankeriai (fiksavimo smeigės) turi atitikti naudojamos šiltinimo sistemos specifikaciją; fiksavimo smeigių kiekis 4 – 10 vnt. / m2, priklausomai nuo pastato aukščio; fiksavimo smeigės turi būti tokio ilgio, kad praeitų per plokštę ir gerai prisitvirtintų prie pagrindo. Betono, blokų ar plytų sienoje skylės gylis turi būti min. 35 mm. Fiksavimo smeigės turi tvirtai laikytis savo vietose, pagrindo medžiaga neturi būti suskaldyta.

2. Angokraščiuose izoliacinė medžiaga įleidžiama pagal nurodytą brėžinį. Apipjausčius nereikalingą izoliacinę medžiagą aplink angokraščius, kampai papildomai apsaugomi aliuminio profilio kampu su tinkleliu, įklijuojant klijais. Kampai aplink papildomai sutvirtinami įstrižai, naudojant stiklo audinio tinklelio lopinėlius 25 × 40 cm.

3. Ant medžiagų pakuotės turi būti nurodyt pagaminimo data arba galiojimo laikas ir naudojimo instrukcija. Klijai paruošiami maišant juos su švariu vandeniu pagal gamintojo nurodymus. Ant dar šviežio klijinio skiedinio sluoksnio horizontaliai arba vertikaliai klojamas armavimo tinklelis. Jo kraštai iš visų pusių jungiant turi persidengti mažiausiai 100 mm. Tinklelis turi prieiti iki pat kampų. Ant jų dedamas kampinis tinklelis, turintis užkloti į kampą suvestus tinklelius mažiausiai 100 mm. Kampinis tinklelis gali būti

dedamas ir prieš klijinio skiedinio užnešimą. Prieš dengiant dekoratyvinį tinką klijinis skiedinys išlyginamas. Armavimo tinklelis pro jį neturi matytis. Ties durų ir langų kampais įžambiai dedami armavimo tinklelio ruožai. Jie turi būti apie 40 cm ilgio ir 25 cm pločio.

4. Pilnai išdžiuvęs armatūros sluoksnis padengiamas apdailiniu tinku, kuris gali būti užneštas tiek rankiniu tiek mašininiu būdu panaudojant purkštuvus.

Medžiagos. Be šilumos izoliacijos atliekant darbus panaudojamos šios medžiagos:
1 Lentelė

Medžiaga	Degumo klasė
1. Klijai	A1
2. Smeigės	A1
3. Armavimo tinklelis	A1
4. Cokolio profilis 5. Kampų detalės	A1 A1

BAIGIAMOJO PAVIRŠIAUS APDAILOS SLUOKSNIO ĮRENGIMAS

1. Baigiamasis paviršiaus apdailos sluoksnis įrengiamas spalvintu silikoniniu tinku. Tinko rūšis, struktūra ir atspalvio tonas, klijuojamosios apdailos medžiagos nurodoma projekte pagal ISTS specifikaciją.
2. Apdailos medžiagų paruošimas ir darbų atlikimo technologija nurodoma produkto naudojimo instrukcijoje.
3. Baigiamoji paviršiaus apdaila įrengiama ant sauso ir švaraus armuotojo sluoksnio, praėjus ne mažiau kaip 24 valandoms nuo prieš tai buvusios operacijos užbaigimo, jei ISTS gamintojas ar tiekėjas nenurodo kitaip.
4. Prigludusias konstrukcijas, metalines nuolajas, pakabinamas ir išsikišančias detales būtina apsaugoti nuo užtaršų (pvz., apsaugine juosta, kuri bus nuimama užbaigus tinko).
5. Tinkavimo darbus galima pradėti tik gerai išdžiūvus grunto sluoksniui. Nesuskirstytų paviršių apdaila atliekama be technologinės pertraukos, todėl reikia pasitelkti pakankamą skaičių darbuotojų. Darbuotojų skaičius priklauso nuo tinkuojamo paviršiaus ploto, kurį būtina aptinkuoti be pertraukos. Tinko darbus patariama atlikti atsižvelgiant į tai, kad technologinės operacijos metu maždaug 2 m^2 tinkuojamo ploto tenka vienam darbuotojui, nes tinkuotus paviršiaus ruožus galima sujungti tik tuomet, kai jie yra dar nepradėję kietėti. Pertrauka galima ties to paties atspalvio plokštumos riba, ties kampais ir įvairiomis briaunomis.
6. Vientisos plokštumos atskirų paviršių atskyrimui ir spalviniam sudalinimui rekomenduojama naudoti dažytojo juostą. Tokiu būdu galima pasiekti, kad tiksliai ir lygiai būtų užbaigtas tinko sluoksnis arba atskirti atskiri tinkuoti paviršiai.
7. Tinkuojama nuo viršaus žemyn. Dekoratyvusis tinkas užtepamas rankiniu būdu nerūdijančio plieno glaistikliu ir tolygiai paskleidžiamas grūdelio stambumo sluoksniu. Po to plastikiniu glaistikliu dekoruojamas vertikalia, horizontalia arba sukama kryptimis (priklauso nuo tinko tekstūros), kol išryškėja tolygus raštas. Visi darbuotojai turi tinkuoti vienodu sluoksniu ir išgauti vienodą išorinį vaizdą. Tinko darbus galima atlikti ir specialiomis tinkavimo mašinomis.

DARBŲ KONTROLĖ

Techniniai reikalavimai šiltinimo darbams pateikti lentelėje.

Eil.Nr.	Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai	Kontrolės prietaisai
1.	Pagrindo stipris	≥ 0,08 MPa	atplėšimo jėgos matavimo ietaisas (pvz. COMTEST®OP 1)
2.	Pagrindo nuokrypiai fasado plokštumoje horizontalia ir/arba vertikalia kryptimis	20 mm/m'	liniuotė, ruletė, nivelyras, teodolitas
3.	Termoizoliacinių plokščių klijavimo nuokrypiai fasado plokštumoje horizontalia ir/arba vertikalia kryptimis	2 mm/m'	liniuotė, ruletė, nivelyras, teodolitas
4.	Termoizoliacinių plokščių perrišimas ir armavimo tinklelio juostų užlaida	≥ 100 mm	liniuotė, ruletė
5.	Smeigių ištraukimo jėga	projektinė smeigių ištraukimo jėgos vertė kN	atplėšimo jėgos matavimo ietaisas (pvz. COMTEST®OP 1)
6.	Armuotojo sluoksnio nuokrypiai fasado plokštumoje horizontalia ir/arba vertikalia kryptimis	dekoratyviojo tinko grūdelių dydis +0,5 mm/m'	liniuotė, ruletė, nivelyras, teodolitas
7.	Vietiniai nuokrypiai matuojant 2 m ilgio liniuote	4 mm	2 m ilgio liniuotė, ruletė
8.	Kreivalinijinių paviršių nuokrypiai nuo horizontalės arba vertikalės	30 mm	lekalas, ruletė
9.	Atskiros angos angokraščių nuokrypiai nuo horizontalės arba vertikalės	3 mm/m'	1 m ilgio liniuotė, gulsčiukas, ruletė
10.	Dekoratyviojo tinko rašto ir spalvos tolygumas	pagal etaloną	etalonas

Šiltinimo darbų procesų kontrolė pateikta lentelėje.

Eil.Nr.	**Kontrolės objektas**	**Patikros būdas**
1.	ISTS specifikacija	- tikrinama sistemos gamintojo ar tiekėjo atitikties deklaracija; - tikrinama sistemos sudėties atitiktis techniniam ir techniniam darbo projektui.
2.	Pagrindo paruošimas	- tikrinamas pagrindo įvertinimas ir paruošimas (1 lentelė).
3.	Termoizoliacinių plokščių klijavimas	- tikrinamas klijų mišinio tepimas ir termoizoliacinių plokščių prispaudimas atplėšiant atsitiktinai atrinktas plokštes; - tikrinamas plyšių ir sistemos prigludimo prie kitų konstrukcijų vietų hermetizavimas; - tikrinamas termoizoliacinių plokščių suglaudimas, klijų mišinio šalinimas iš siūlių, siūlių užpildymas atraižomis arba sandarinimo putomis; - tikr. termoizoliacinių plokščių perrišimas, klijavimas ties fasadų ir angų kampais; - tikrinamas termoizoliacinių plokščių klijavimas ties termodeformacinėmis siūlėmis; - tikrinamas vandens nutekėjimo nuolajų įrengimas.
4.	Mechaninis tvirtinimas smeigėmis	- tikrinamas smeigių ir jų kiekio į 1 m² plokštumoje atitiktis projektui; - tikrinamas smeigių įgilinimas ir tvirtinimas, galima atlikti atsitiktinai atrinktų smeigių ištraukimo bandymą.
5.	Armuotojo sluoksnio įrengimas	- tikrinamas papildomas sustiprinimas angų kraštuose (kampinių profiliuočių su tinkleliu, įstrižų tinklelio atraižų ir pan. įrengimas); - tikrinamas armavimo tinklelio klojimas, tinklelio juostų užlaida; - tikrinamas armavimo tinklelio dengimas klijiniu glaistu; - tikrinamas armuotojo sluoksnio storis įpjaunant atsitiktinai paimtas vietas; - tikrinamas kalamų per tinklelį smeigių kiekio į 1 m² plokštumoje atitiktis projektui, smeigių įgilinimas ir tvirtinimas; - tikrinamas armuotojo sluoksnio klojimas cokolinio profiliuočio srityje.
6.	Baigiamojo paviršiaus apdailos sluoksnio įrengimas	- tikrinamas priglundančių prie sistemos fasado metalinių detalių apsauginis (antikorozinis) dažymas; - tikrinamas armuotojo sluoksnio gruntavimas (jei sistemoje yra numatytas); - tikrinamas sunkiai prieinamų vietų tinkavimas dekoratyviuoju tinku; - tikrinamas dekoratyviojo tinko sluoksnio rašto ir spalvos tolygumas.

HIDROIZOLIACIJOS ĮRENGIMAS

Elastingos teptinės hidroizoliacijos bendroji dalis Bituminis dviejų komponentų chemiškai aktyvus hidroizoliacinis mišinys, skirtas ilgalaikiam ir patikimam pastatų hidroizoliavimui žemiau žemės lygio. Tinka pamatams.

Elastingos teptinės hidroizoliacijos savybės. Turi būti elastingas, plastiškas, sujungia plyšių galus, greitai ir gerai džiūsta, tinka bet kokiems mineraliniams pagrindams, sausiems ir šiek tiek drėgniems pagrindams, greitai padengiamas, taip sutaupant laiko, dėl cheminės reakcijos nepralaidus lietaus vandeniui praėjus trumpam laiko tarpsniui, tinka vertikaliems ir horizontaliems paviršiams.

Elastingos teptinės hidroizoliacijos paviršiaus ir pagrindo parengimas. Tinka dengti mineralinius paviršius. Nuo pagrindo reikia nuvalyti sukibimą silpninančias medžiagas. Pagrindas turi būti neįšalęs, tvirtas ir lygus. Naudojamas gruntas (parenkamas pagal naudojama teptinę hidroizoliaciją). Hidroizoliacija sumaišoma su miltelių komponentu naudodami elektrinį grąžtą su betonui/tinkui maišyti skirtu antgaliu, kol gausite homogeninį vienalytį skiedinį. Sumaišytą skiedinį reikia padengti per 1-2 valandas. Dengiama mentele arba glaistykle mažiausiai dviem sluoksniais.

STOGŲ ĮRENGIMO REIKALAVIMAI

BENDRIEJI REIKALAVIMAI

- Stogai turi būtų atsparūs galimam eksploatacijos poveikiui bei atmosferos poveikiui. Stogai turi būti projektuojami, statomi ir naudojami taip, kad tenkintų STR 2.04.01:2018 reikalavimus.
- Stogo konstrukcija turi būti tokia, kad ties karnizais nesusidarytų ledo varvekliai, nuo stogo nekristų sniego nuošliaužos, būtų saugu vykdyti stogo priežiūros bei remonto darbus, t.y. stogo eksploatavimo, priežiūros ir remonto darbai neturi kelti grėsmės nė vieno darbų etapo metu. Užlipimui ant stogo turi būti įrengti patogūs ir saugūs laipteliai.
- Stogams įrengti panaudotos medžiagos neturi teršti aplinkos.
- Stogų konstrukcijų garsą izoliuojančios savybės turi atitikti Lietuvos Respublikos normatyvų reikalavimus.
- Stogai turi turėti pakankamą nuolydį, atitinkantį stogo tipą ir stogo dangai įrengti panaudotų medžiagų tipą, lietaus vandeniui bei tirpstančiam sniegui nutekėti.
- Vanduo nuo pastato stogo turi būti nuleidžiamas taip, kad nepakenktų pastato konstrukcijoms, keliams, šaligatviams, greta esantiems statiniams, nedarytų žalos gamtai. Ant visų tipų stogų, kurių karnizai yra aukščiau kaip 6 m nuo žemės paviršiaus, turi būti įrengta vandens nuleidimo nuo stogo sistema. Šie reikalavimai netaikomi laikinųjų pastatų atveju, jeigu nubėgantis nuo stogo vanduo nekenkia keliams, šaligatviams, greta esantiems statiniams, nedaro žalos gamtai.
- Stogų šilumą izoliuojančios savybės turi atitikti normatyvo STR 2.05.01:2013 reikalavimus.
- Stogų konstrukcijoms gaminti leidžiama naudoti tik Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotas statybines medžiagas bei gaminius.
- Stogų konstrukcijoms gaminti neleidžiama naudoti tokių medžiagų, kurios stogų įrengimo ir eksploatavimo metu tarpusavyje sąveikaudamos (vyksta cheminė reakcija, elektrokorozija, terminis poveikis, skirtingos deformacijos senėjant ir pan.) mažina viena kitos ilgaamžiškumą.
- Stogai turi būti chemiškai atsparūs juos supančios aplinkos poveikiui.
- Stogai turi būti įrengti pagal šios darbo instrukcijos reikalavimus bei medžiagų ir gaminių gamintojų instrukcijas. Jiems įrengti turi būti naudojamos medžiagos, nustatyta tvarka sertifikuotos Lietuvos Respublikoje.

STOGŲ IR FASADŲ APSKARDINIMO DARBAI

Specifikacijoje išskirti šie apskardinimo darbų atvejai:

- Šlaitinių stogų apskardinimo darbai;
- Išorinių lietaus vandens nuvedimo sistemų įrengimas, atstatymas (remontas);
- Palangių apskardinimas;

Medžiagos Cinkuota skarda gaminama iš šalto valcavimo plonalakščių plienų, kurių takumo ribos 280 N/mm2 , 320 N/mm2 , 350 N/mm2 . Šių plienų lakštų standartas EN 10143. Cinkuotoje skardoje turi būti sieros < 8 m reikalaujamas laštakos užleidimas ant sienos a ≥ 5 cm, kai h = 8 – 20 m – a ≥ 8 cm, kai h > 20 m – a ≥ 10 cm.

Palangių apskardinimas Išorinių palangių apskardinimo nuolydis turi būti didesnis nei 5º, krašto užleidimas už fasado plokštumos 30-40 mm; jis negali būti mažesnis nei 20 mm. Palangių apskardinimas turi būti gerai pritvirtintas prie lango rėmo ir gerai užsandarintas, būtina numatyti priemones apsaugančias nuo vibracijos; garsą sugeriančio medžiagos turi atitikti priešgaisrinės klasės B2 reikalavimus, jos dedamos tarp sienos ir palangės apskardinimo

Rodiklio pavadinimas	Bandymo metodas	Matavimo vnt.	Deklaruojama vert÷
Lakšto storis	GOST 13345-85	mm	0,5-0,02
Atsparumas lankstymui	GOST 13345-85	-	atsparūs
Atsp sarumas korozijai	GOST 9.502-82	balai	0
Terminis atsparumas	GOST 27180-86	OC	> 125
Atsparumas šalčiui	GOST 8747-88	> 50	> 50
Dangos sukibimas su pagrindu	GOST 13345-85	balai	2
Atsparumas lankstymui	GOST 13345-85	-	atsparūs
Atsparumas korozijai	GOST 9.502-82	balai	0
Terminis atsparumas	GOST 27180-86	OC	> 125
Atsparumas šalčiui	GOST 8747-88	> 50	> 50
Dangos sukibimas su pagrindu	GOST 13345-85	balai	\2
Atsparumas nusitrynimui	GOST 20811-75	-	Reikalavimus atitinka

LIETAUS VANDENS NUVEDIMO SISTEMA (NUO STOGELIO VIRŠ PAGRINDINIO ĮĖJIMO)

Montuojamas plieninės skardos120 mm latakai ir 100 mm skersmens lietvamzdžiai.

Lietvamzdžių ir stogo latakų skerspjūvio plotas pagrįstas skaičiavimais. Vienam m^2 stogo tenkantis lietvamzdžių ar latakų skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 1,5 cm^2.

Lietvamzdžiai nuo sienos turi būti atitraukti ne mažiau kaip 20 mm. Draužiama lietvamzdžius įrengti išorės sienų uždarose vagose ir nišose.

Atstumas tarp lietvamzdžių turi būti pagrįstas skaičiavimais, bet ne didesnis kaip 13 m.

Lietvamzdžių dalys tarpusavyje turi būti patikimai sujungtos. Prie sienos lietvamzdžiai turi būti tvirtinami ne didesniu kaip 2 m intervalu. Tarp dviejų alkūnių visada turi būti 60 mm ilgio tiesus vamzdis. Alkūnės

montuojamos pradedant nuo viršutinės. Viršutinis lietvamzdžio laikiklis yra montuojamas iškart po alkūne.

Viršutinis lietvamzdį laikantis laikiklio žiedas turi būti uždėtas, kad vamzdis būtų standžiai apspaustas. Apatinio laikilio žiedas uždedamas taip, kad vamzdis lieka neapspaustas ir gali laisvai judėti aukštyn ir žemyn. Lietvamzdžiai tarpusavyje sujungiami suneriant juos vienas į kitą. Prie sienos lietvamzdžiai turi būti tvirtinami ne didesniu kaip 2 m intervalu. Kai reikia sujungti dvi lietvamzdžių dalis, naudojama lietvamzdžių jungtis. Lietvamzdžių jungties apačioje reikia palikti bent 2 mm “laisvą tarpą”. Lietvamzdis įstumiamas į drenažo jungtį ir įstatomas į vandens surinkimo šulinėlį. Kai nėra galimybės vandenį nuvesti tiesiai į lietaus kanalizaciją, naudojama išlaja. Ji yra montuojama prie lietvamzdžio.

Latakų laikikliai tvirtinami taip, kad slinkdamas nuo stogo sniegas nesulaužytų (nesulankstytų) latakų, bei visas nuo stogo patenkantis vanduo patektų į įrengtą stogo lataką. Stogo latako išorinis kraštas turi būti ne žemiau kaip 25 mm nuo stogo plokštumos tęsinio. Pakabinami stogo latakai turi būti pritvirtinti nedidesniais kaip 900 mm atstumais. Pakabinamų latakų nuolydis turi būti ne mažesnis kaip 0,28 °.

Įrengiant latakus, būtina įvertinti galimas jų deformacijas ir, esant reikalui, įrengti paslankius kompensatorius;

Latakų galai (dešinysis ir kairysis) tvirtinami kniedėmis prie latako, prieš tai jį nupjovus reikiamo ilgio ir sandarinami specialia mastika.

Sandėliuojant latakai ir lietvamzdžiai turi būti kraunami ant plokčio paviršiaus horizontalioje padėtyje ant lygių paklotų. Leistinas maksimalus krovimo aukštis 1 m. Fasoninės detalės, supakuotos į kartonines dėžes, turi būti sandėliuojamos po stogu. Transportavimo metu krovinys turi būti pritvirtintas, kad nejudėtų. Pakrauti ir iškrauti rekomenduojama rankiniu būdu.

Šlaitiniuose stoguose sniego gaudytuvus būtina įrengti visų nuolydžių skardiniais ir polimeriniais statybos produktais (čerpėmis, profiliuotais lakštais, plastikinėmis skaidriomis dangomis ir panašiai) dengtų stogų atbrailose.

LANGAI IR DURYS

Durys iš gamintojo turi būti pristatytos surinktos į blokus: stakta su varčia ir apvadais, pakabinta ant vyrių, įleisti užraktai; sukomplektuotos rankenos; su visiškai baigta paviršiaus apdaila arba paviršiumi, paruoštu paskutiniam dengiamajam sluoksniui.

varčios skydo atsparumas lenkimui > 35 MPa;

gerosios pusės vandens sugeriamumas per 24 h <7 %;

Durų stakta turi būti izoliuojama nuo mūro sluoksniu klijuotinės hidroizoliacijos, tvirtinama medvaržčiais. Plyšiai užsandarinami makroflekso tipo polimerine medžiaga ir uždengiami apvadais. Atsparumas statinei apkrovai veikiančiai atvertų 90° kampu durų varčių plokštumoje, neturi būti mažesnis kaip – 1000 N;

Langai turi būti su baigtine gamykline apdaila. Lango rėmas tvirtinamas prie sienos mūro inkaru taip kad rėmas sutaptu su išorės šilumos izoliacija. Plyšiai užsandarinami makroflekso tipo polimerine medžiaga ir užtinkuojami. Iš išorės turi būti naudojamas deformacinis profilis skirtas tinko ar armavimo mišinio sujungimui su langų arba durų rėmu. Sumontavus langai turi lengvai varstytis, palikus atvertoje padėtyje lango varsčia neturi judėti. Uždarytas langas turi būti sandarus, visos tarpinės turi būti pakankamai prispaustos.

Langų ir durų montavimas ir pridavimas. Langų blokai turi būti pastatomi į vietą taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos griežtai sutaptų su vertikale ir horizontale. Varstant duris jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje. Gaminiai turi būti patikimai įtvirtinti. Nauji langai ir durys turi būti gamykloje aptraukti apsaugine polietilenine plėvele. Plėvelė nenuimama iki statybos darbų pabaigos. Plyšiai tarp staktų ir išorės sienų turi būti gerai užhermetinti makroflekso tipo polimerine medžiaga. Langų ir lauko durų varstomos dalys turi turėti elastingas hermetinimo tarpines. Tarpai tarp išorės durų, langų staktų ir varčių turi būti ne didesni kaip 1 mm. Tarpai tarp vidaus durų varčios ir grindų dangos turi būti 5 mm.

Leistini langų ir durų įrengimo nuokrypiai:

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
Langų blokų nuokrypis nuo vertikalės	3
Apvadų nukrypimas nuo vertikalės	3
Gaminių persikreipimas (kreivumas) bet kuria kryptimi	2

Langas įtvirtinamas angoje. Galimi keli staktos tvirtinimo būdai:

A) naudojant specialias tvirtinimo plokštes. Staktos tvirtinimui naudojamos cinkuotos plieno plokštės; tvirtinimo plokštės pritvirtinamos prie gaminio staktos; prieš įstatant gaminį į angą, išlyginamas angos

pagrindas horizontalioje plokštumoje; išlyginimui naudojamos PVC arba impregnuotos medinės kaladėlės; gaminys su pritvirtintomis plokštelėmis įstatomos į angą; angos pagrindą išlyginančios kaladėlės turi būti po staktos kampais; mediniais pleištais stakta įtvirtinama angoje ir išlyginama horizontalioje ir vertikalioje plokštumose; atkreipti dėmesį, kad pleištai netrukdytų atidaryti įtvirtinto gaminio varčią; kai stakta yra teisingoje padėtyje, tvirtinimo plokštelės prislenkiamos prie angokraščio ir pritvirtinamos 8 mm diametro mūrvinėmis, medvaržčiais. Skirtingose angose gali būti naudojami skirtingi varžtai.

B) naudojant inkaravimo varžtus. per lango staktos profilį išgręžiamos kiaurymės inkaravimo varžtams.

Inkaravimo varžtų ir kiaurymių diametras turi būti vienodas (standartiniams gaminiams rekomenduojamas

10 mm diametras); gaminys įstatomas ir išlyginamas angoje; kai stakta yra teisingoje padėtyje per kiaurymes

staktoje į mūrą išgręžiamos skylės. Reikia atkreipti dėmesį, kad inkaravimo varžtų ir skylių mūre diametrai būtų tie patys, o išgręžtų mūre skylių gylis nebūtų per mažas; per kiaurymes staktoje į mūrą įsukami inkaravimo varžtai ir priveržiama stakta. Reikia atkreipti dėmesį, kad varžtai būtų pilnai įkalti, o jų veržimo metu nebūtų deformuojama (pertempiama) staktos profilis; angokraščiai turi atlaikyti inkaravimo varžto išsiplėtimo jėgą.

Atliekamas galutinis varstymo mechanizmo reguliavimas. Nustačius, kad varstymo mechanizmas veikia sunkiai arba užstringa, patikrinti ar nėra staktos deformacijų. Esant staktos deformacijoms, pašalinti deformacijų priežastį arba atlikti pakartotiną gaminio montavimą.

Atliekamas angos hermetizavimas. Angos hermetizavimas atliekamas visu staktos perimetru angos išorėje. Angos hermetizavimui naudojami specialūs silikoniniai hermetikai arba hermetizavimo tarpiklius.

Pritvirtinamos vidinės ir išorinės palangės. Įvairių palangių montavimo technologijos yra skirtingos, todėl jas montuojant vadovaujamasi gamintojo instrukcijomis. Rekomenduotina palanges pritvirtinti prie lango staktos.

REIKALAVIMAI VIDAUS APDAILOS DARBAMS

Bendrosios nuostatos.

Reikalavimai vidaus apdailos darbams parengti laikantis STR 1.01.05:2002 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“. Rengiant reikalavimus vadovautasi galiojančiais normatyviniais dokumentais, bei sertifikuotų Lietuvoje medžiagų, gaminių ir konstrukcijų gamintojų rekomendacijomis.

Šie reikalavimai reglamentuoja atliekamų statybos darbų būdus, kokybės reikalavimus ir taikomos vykdant vidaus apdailos darbus.

Reikalavimuose technologinių procesų kokybės ir kontrolės valdymo sistema, paremta bendraisiais vidaus kokybės vadybos principais, aprašytais LST EN ISO 9001:2001

PALANGĖS

Vidinės palangės turi būti laminuotos medžio drožlių plokštės su apvaliomis briaunomis. Plokštės storis 20 mm su 40 mm aukščio užapvalinta briauna patalpos pusėje. Palangės komplektuojamos, įskaitant visus tvirtinimo ir jungiamuosius elementus. Palangės turi būti 50mm atsikišusios nuo sienos plokštumos į kambarį. Palangės ilgis kaip nurodyta brėžiniuose. Palangių paviršius turi būti atsparus trumpalaikiams drėgmės ir vandens poveikiams. Montuojamos tiesiai ant mūro pagal gamintojo nurodymus, plyšius užglaistant specialia sandarinimo mase. Jungiant palanges vieną prie kitos siūlės uždengiamos aliumininėm jungimo juostelėm. Palangių apačia dažoma sienų spalva. Palangės turi būti įrengiamos su 1% nuolydžiu į patalpų pusę. Spalvą derinti su architektu. Kiti angokraščiai, kur nenumatomos laminuotos palangės, turi būti apdailinami kaip nurodyta brėžiniuose, apdailos lentelėse. Lauko palangės turi išsikišti už baigtos sienos apdailos plokštumos 40 mm.

GRINDŲ ANT GRUNTO HIDROIZOLIACIJA

Įrengiama viensluoksnė ritininė hidroizoliacija. Esant aukštam gruntinio vandens lygiui, hidroizoliacija suklijuojama ne mažiau kaip 100 mm užleistomis viena ant kitos juostomis. Hidroizoliacija turi būti įrengiama ant sausų ir išlygintų paviršių.

GARO IZOLIACIJA. Garo izoliacijai naudojama 0,2 mm storio polietileninė plėvelė arba specialios garo izoliacinės plėvelės. Sandūros klijuojamos lipnia juosta, užleidžiant vieną ant kitos ne mažiau kaip 20 cm.

GRINDŲ ĮRENGIMAS

Grindų pagrindų, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių įrengimas. Pagrindų iš betono įrengimas apima betoninių ar cementinio skiedinio sluoksnių įrengimą. Įrengiant išlyginamąjį sluoksnį ant perdangos plokščių, turi būti užtaisytos perdangos plokščių siūlės, plyšiai sandūrose su sienomis, montažinės skylės ir pan. Grindų pagrindai paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai gali būti įrengiami esant ne žemesnei kaip 5° C aplinkos temperatūrai. Tokia temperatūra turi būti išlaikyta, kol betonas pasieks 50 % stiprumo. Jeigu kitaip nenurodyta, pagrindai įrengiami iš C16/20, XC1 klasės betono, o paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai – iš cementinio skiedinio M15, o kai sluoksnis skirtas nuolydžiui įrengti –arba cementinio skiedinio M10. Pagrindų ir išlyginamųjų sluoksnių leistini nuokrypiai (tolerancijos) pateikti lentelėje.

Betoniniai pagrindai gali būti įrengiami vakuumavimo metodu. Įrengiant pagrindą šiuo metodu, smėlio kiekis 1 m3 betono mišinio turi būti 150-200 kg didesnis nei paprastame betono mišinyje. Betono mišinio slankumas 8-12 cm. Vakuuminio siurblio iškrova turi būti 0,007-0,08 MPa, o vakuumavimo trukmė 1-1,5 min. 1 cm sluoksniui. Paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai turi būti izoliuoti nuo sienų ir pertvarų hidroizoliacinės medžiagos juostomis. Darbinės šių sluoksnių siūlės turi būti gerai užlygintos. Mažiausias nuolaidaussluoksnio storis ties kanalais ir trapais ant perdangos – 20 mm, ant šilumos ar garso izoliacijos – 40 mm. Vamzdžius dengiančio sluoksnio storis turi būti 10-15 mm didesnis už vamzdžių diametrą. Klojant išlyginamojo sluoksnio skiedinį betoninis pagrindas sudrėkinamas ir gruntuojamas cemento pienu. Sluoksnis lyginamas ir tankinamas iki cementinio pieno pasirodymo. Sustingę ruožai periodiškai laistomi, kad geriau kietėtų. Išlyginamieji sluoksniai ant kurių bus klijuojama hidroizoliacija arba keraminės plytelės gruntuojami bitumo ir benzino mišiniu (1:3 masės dalimis). Paviršius užtrinamas 2 ar 3 dieną, kai skiedinio stiprumas pasiekia 2,5-3 MPa. Grindys turi būti įrengiamos pagal tipus, pateiktus grindų dangų žiniaraštyje. Įvairių dangų sandūros turi būti viename lygyje glaudžiai suleistos.

Pagrindų, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių leistini nuokrypiai

Pagrindo paskirtis	Leistini nuokrypiai, mm matuojant 2 m ilgio liniuote
Gruntinis pagrindas	20
Betoniniai pagrindai visų tipų grindų dangoms išskyrus įamas karštomis mastikomis ir pagrindus hidroizoliacijai	10
Betoniniai pagrindai ar paruošiamieji sluoksniai grindų oms klijuojamoms karštomis mastikomis ir pagrindai izoliacijai, taip pat šlifuojami betoniniai sluoksniai	5
Išlyginamieji sluoksniai polimerinėms ruloninėms ir ių, linoleumo, parketo ir mastikinėms dangoms	2
Pagrindų nukrypimas nuo horizontalios plokštumos poje	<=0,2 % patalpos matmenys

Akmens masės ir keraminių plytelių dangos įrengimas. Grindų dangos akmens masės plytelės turi būti kvadratinės 600x600 mm, storis iki 12mm, paviršius matinis. Visi išmatavimai, išskyrus storį, taip pat kraštinių tiesumas, kampų statumas bei plokštumas gali turėti □0.2□ max nuokrypas. Vandens sugeriamumas ne daugiau 0.05□, nusitrynimas ne daugiau 115mm³. Turi būti atsparios šilumai, šalčiui, šviesai - neturi matytis paviršiaus pasikeitimų. Plytelės klojamos ant patentuotos mastikos (klijų) sluoksnio. Patalpose su drėgnu eksploatacijos režimu naudojami drėgmei atsparūs klijai, o lauke (laiptai ir aikštelės) – lauko darbams skirti, šalčiui atsparūs klijai. Klojama laikantis gamintojo rekomendacijų.

Techniniai reikalavimai	Kontrolė
Siūlių plotis neturi viršyti 2.0mm Skiedinio arba mastikos perteklius iš siūlių turi būti nuvalomas	5 matavimai 50-70 m² arba mažesniame plote su matomais defektais

Grindjuostės. Grindjuostės įrengiamos ties sandūromis su visomis konstrukcijomis, kurios iškyla virš grindų, jeigu nenurodyta kitaip. Grindjuostės turi būti iš tos pačios medžiagos, kaip ir grindų danga, nurodyto profilio, storio ir aukščio. Grindų pagrindai paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai gali būti įrengiami esant ne žemesnei kaip 5° C aplinkos temperatūrai. Tokia temperatūra turi būti išlaikyta, kol betonas pasieks 50 % stiprumo.

POLIVINILCHLORIDINĖS DANGOS ĮRENGIMAS. PVC danga turi atitikti EN 649 standarto reikalavimus. Dangos storis 2,0 mm, plotis 2,0 m. darbinis sluoksnis turi būti iš pigmentuoto gryno plastifikuoto PVCh su apsauginiu 0,7mm poliuretano sluoksniu, kuris saugo nuo trinties žymių ir dėmių. Danga turi būti armuota neaustu stiklo pluoštu, kuris saugo dangą nuo deformacijų. PVCh danga turi atitikti šiuos techninius duomenis:

Savybės	Bandymo metodas	Rezultatas	Pastabos
Liekamasis įspaudimas	EN433	0,02 mm	< 0, l mm
Užsirietimas	EN434 2 mm	2 mm	< 8 mm
Blukimas nuo dirbtinio etimo	ISO 105-BO 2: metodas 3	Klasė 7 -8	Reikalavimas:> 6 (aukščiausia klasė 8)
Baldų ant ratukų poveikis	EN425	Neturi įtakos	Jokių pokyčių po 25 000 ciklų
Elektrinė varža	DIN 51953	8,6 GΩ	
Garų pralaidumas	SIS 02 15 82	0,9 x 10 6 s/m	
Matmenų stabilumas	EN434	Išilgai – 0,02 % Iš pločio + 0,02 %	Nukrypimas ne didesnis 0,4 %
Atsparumas ėvėjimui	En660	Darbinio sluoksnio kokybė ir storis atitinka reikalavimus 34 ir 43 klasėms	Klasė 34 = komercinės labai didelės apkrovos. Klasė 43 = pramoninės didelės apkrovos

Siūlės stiprumas	EN684	500 N/50 mm	Daugiau nei 240 N/50 mm
Lankstumas	EN435	ø 10 mm be įtrūkimų	ø 40 mm be įtrūkimų
Garso slopinimas	ISO 717/2	ΔLw~6 dB	
Atsparumas ikalams	DIN 51 958	Geras	
Atsparumas ugniai klasė	NT Gaisras 007 AS 530:3 DIN 4102, 14 dalis	Klasė G Ugnis: 0, dūmai: 6 > 4,5 kW/m	

REIKALAVIMAI BAIGTAI GRINDŲ DANGAI:

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolė
Paviršiaus nukrypimai nuo plokštumos, nt 2 metru matuokle: •cementinės •keraminiu ų dangos•akmens masės plytelių dangos•polimerinės dangos	4 4 2 2	9 matavimai 50 -70 m² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai
Nesutapimai tarp gretimu plytelių	1	»
Neatitikimas tarp žymių ir. dangos	2	
Nukrypimai nuo projektinio dangos nuolydžio	<= 0.2%	
Dangos storio nuokrypis	< 10% nuo projektinio storio	n
Negali būti plyšiu tarp grindjuosčių ir grindų dangos		Vizualinė
Paviršiai negali turėti jokiu nelygumu.		Vizualinė
Neleistinos dėmės Ir. įbrėžimai		Vizualinė

Savybės Bandymo metodas Rezultatas Pastabos Liekamasis įspaudimas EN433 0,02 mm < 0, l mm Užsirietimas EN434 2 mm < 8 mm Blukimas nuo dirbtinio apšvietimo ISO 105-BO 2: metodas 3 Klasė 7 -8 Reikalavimas:> 6 (aukščiausia klasė 8) Baldų ant ratukų poveikis EN425 Neturi įtakos Jokių pokyčių po 25 000 ciklų Elektrinė varža DIN 51953 8,6 GΩ Garų pralaidumas SIS 02 15 82 0,9 x 10 6 s/m Matmenų stabilumas EN434 Išilgai – 0,02 % Iš pločio + 0,02 % Nukrypimas ne didesnis 0,4 % Atsparumas nusidėvėjimui En660 Darbinio sluoksnio kokybė ir storis atitinka reikalavimus 34 ir 43 klasėms Klasė 34 = komercinės labai didelės apkrovos. Klasė 43 = pramoninės didelės apkrovos Siūlės stiprumas EN684 500 N/50 mm Daugiau nei 240 N/50 mm Lankstumas EN435 ø 10 mm be įtrūkimų ø 40 mm be įtrūkimų Garso slopinimas ISO 717/2 ΔLw~6 dB Atsparumas chemikalams DIN 51 958 Geras Atsparumas ugniai klasė NT Gaisras 007 AS 1530:3 DIN 4102, 14 dalis Klasė G Ugnis: 0, dūmai: 6 > 4,5 kW/m PVC linoleumo dangos klojimas ir priežiūra atliekama vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis. Piešinys turi būti suderintas su Užsakovu ir Projektuotoju. Danga klijuojama ant pagrindo, kurio drėgmė ne didesnė kaip 5 %. Suvirinimo siūlių tvirtumas ne mažesnis kaip 294 N/cm. Dangos rulonai turi būti palaikomi horizontalioje padėtyje ištiesti 1-2 paras. Patalpos temperatūra dangos klojimo metu turi būti ne mažesnė kaip 17 C. Grindų sandūros turi būti tame pačiame lygyje.

DAŽYMAS

Paviršių paruošimas ir darbų vykdymas. Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Tinkuotų paviršių drėgnumas <8 % betoninių ir gelžbetoninių <4-6 %, medinių <12 %. Dažomos patalpos temperatūra >8° C, santykinis oro drėgnumas <70 %. Išoriniai paviršiai nedažomi esant aukštesnei negu 27° C temperatūrai, esant tiesioginiams saulės spinduliams, taip pat lyjant arba esant šlapiam fasadui po lietaus, kai pučia vėjas kurio greitis daugiau kaip 10 m/s, o taip pat apledėję ar apšalę paviršiai žiemos metu.

Iš medinių paviršių pašalinamas silpnai besilaikančios šakos ir smalingi tarpeliai, skylės užtaisomos mediniais kaiščiais, plyšiai ir nelygumai užglaistomi.

Nuo metalinių paviršių rūdys ir purvas nuvalomi metaliniais grandikliais ir šepečiais. Rūdys pašalinamos cheminiu rūdžių valikliu, po to paviršius nuplaunamas ir išdžiovinamas. Nuo naujų galvanizuotų paviršių, kurie bus dažomi, turi būti kruopščiai pašalintos tepalų dėmės tirpiklio pagalba. Dulkės nuo paviršių nusiurbiamos. Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją nurodytą gamintojo instrukcijoje. Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas. Kiekvieno sluoksnio danga turi pilnai išdžiūti, prieš dedant sekančią, dengiamasis sluoksnis nedaromas, kol Inžinierius nepatvirtina. Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniais ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

Paviršių paruošimo nuoseklumas ir technologinės operacijos pateikiamos lentelėse.
Lentelė A. Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius vandeniniais dažais

Technologinė operacija	Dažymo rūšys		
	Vandeninis		Silikatinis
	pageri ntas	Aukštos kokybės	
Valymas	+	+	+
šlapinimas vandeniu	-	-	-
Išlyginimas	+	+	+
Plyšių rievėjimas	+	+	+
Pirminis gruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas	+	+	-
Užglaistytų vietų šlifavimas	+	+	-
Pirmasis ištisinis glaistymas	-	+	-
Svidinimas	-	+	-
Antrasis glaistymas	-	+	-
Svidinimas	-	+	-
Antrasis gruntavimas	+	+	-
Trečias gruntavimas (su dažų pasluoksniu)	-	+	-
Dažymas	+	+	+
Tapnojimas	-	+	-

Lentelė B. Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius aliejiniais, emaliniais ir sintetiniais dažais

Technologinės operacijos	Paviršių rūšys		
	medžio	tinko ir betono	metalo
Valymas	+	+	+
Išlyginimas	-	+	-
Šakų ir smalingų tarpelių išpjovimas su plyšių riėvėjimu	+	-	-
Plyšių raižymas	-	+	-
Nugruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas su užglaistytų vietų gruntavimu	+	+	+
Užglaistytų vietų svidinimas	+	+	+
Ištisinis glaistymas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Gruntavimas	+	+	-
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Pirmasis dažymas	+	+	+
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Antrasis dažymas	+	+	+
Fleicavimas arba tapnojimas	+	+	-

Reikalavimai dangos sluoksniams

Techniniai reikalavimai	Ribiniai nuokrypiai mm	Kontrolė
Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis: - glaisto – 0,5 mm - dažų sluoksnio > 25 mkm	 1,5 --	5 matavimai 50-70 m2 paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais

Reikalavimai baigtam paviršiui

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypai, mm
Paviršiai padengti vandeniniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, purslų ir ištrintų vietų	
Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi	--
Paviršiai padengti nevandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus	
Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai,	
pridėjus prie išdžiuvusio dažyto paviršiaus tamponą, ir juo pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių.	
Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	--
Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus	2
uždažymas (1 m ilgio ruože)	1

Darbų priežiūra. Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės už tinkamą darbų vykdymą.

Visi vandeniniais dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus.

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiuvus.

SIENŲ APDAILA KERAMINĖMIS PLYTELĖMIS Apdailos plytelės sienoms klijuoti turi būti iki 8 mm storio. Vandens sugeriamumas - < 16%, atsparumas lenkimui ne mažiau kaip 20 N/mm2 , išlinkimas-< 0,8 mm,paviršiaus kietumas (Moso skalė) ne mažesnis kaip 5 klasės, atsparumas dilumui (PEI)- 2 klasės, paviršius neturi sutrūkinėti jas įkaitinus ir atvėsinus. Sienos keramikinėmis plytelėmis klijuojamos įrengus švarias grindis. Paviršius plytelėms klijuoti turi būti paruoštas taip pat kaip ir tinkavimui. Klijuojamos ant paruošto paviršiaus, naudojant sertifikuotus klijus pagal gamintojų rekomendacijas. Dangos siūlės turi būti lygios ir vienodo pločio 2-2,5 mm storio. Plytelės klojamos, kad siūlė būtų prie siūlės. Piešinys - stačiakampis tinklas iš horizontalių ir vertikalių siūlių. Siūles leidžiama užpildyti užbaigus visus pagrindinius statybos darbus. Siūlės pripildomos specialaus mišinio pagal gamintojo rekomendacijas. Naudojamų plytelių ir siūlių užpildų spalvos turi būti suderintos su autorinės priežiūros atstovais. Plytelėmis klijuoto paviršiaus techniniai reikalavimai

Techniniai reikalavimai

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypai, mm	Kontrolės būdai
Jungiamosios medžiagos storis:		
- iš skiedinio - 7	+ 8	
- iš mastikos - l	+ 1	Matuojama 5 kartus 70-100 m
Padengto paviršiaus :	1,5	viršiaus arba mažesnis plotas
- nuokrypis nuo vertikalės ilgio metre	4	atomais defektais 5 matavimai
- aukšto	1,5	70 m2 paviršaus 5 matavimai
- siūlių nuokrypis nuo vertikalės ir horizontalės metre	12	70 m2 paviršiaus 5 matavimai
		70-100 m paviršiaus
Siūlių nesutapimas	0,5	
Paviršiaus nelygumai matuojant 2 m oline liniuote		
Siūlės storio nuokrypis	±0,5	

PAKABINAMOS LUBOS

Bendrieji reikalavimai. Pakabinamų lubų konstrukciją turi sudaryti šie pagrindiniai elementai: apdailiniai – sukuriantys matomą patalpų lubų paviršių; kontūriniai – įrengiami lubų apdailinių elementų jungimosi su vertikaliomis patalpų atitvaromis vietose; laikantys – naudojami karkaso, prie kurio tvirtinami apdailiniai elementai, įrengimui; tvirtinimo detalės (pakabos, intarpai ir t.t.) – naudojamos surenkant ir pakabinant laikančius bei apdailinius elementus. Inžinerinė įranga, esanti tarp pakabinamų lubų ir statybinių konstrukcijų, turi turėti atskirą tvirtinimą prie statybinių konstrukcijų. Plieninės tvirtinimo detalės besijungiančios su aliuminėmis turi būti cinkuotos, o sraigtai ir varžtai cinkuoti arba padengti kadmiu. Pakabinamų lubų konstrukcijos turi būti įžemintos. Šviestuvų įrengimo vietose pakabinamų lubų apdailiniai elementai turi būti išpjaunami pagal šviestuvo kontūrą. Lubų pakabinimo konstrukcija, kraštų ir kitos užbaigimo detalės turi būti vieno gamintojo. Gaminiai turi būti pateikti su: - gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu; - specifikacija; - interjero ir eksterjero naudojimui; - spalvos nuoroda; - įrengimo konstrukcija; - pagaminimo data. Lubų apdailos elementai turi būti tiekiami su higienos ir degumo bandymų sertifikatais (pažymėjimais) išduotais visuomenės sveikatos centro ir gaisrinių tyrimų centro. Pakabinamos lubos montuojamos sumontavus jų karkasą (pagal projektinį sprendimą). Karkaso horizontalumas turi atitikti projektines altitudes. Įrengtas lubų paviršius turi būti lygus, be peraukštėjimų, tvirtas, standus ir nevibruoti. Visos virš lubų esančios sienų ir pertvarų dalys turi būti užsandarintos, be plyšių ir angų, remtis į perdangos konstrukcijas.

Akustinės lubos

Tokios lubos estetiškos, gerai izoliuoja garsą ir šilumą, lengvai montuojamos. Jos atsparios ugniai ir gali užkirsti kelią ugnies plitimui į kitas patalpas. Lubų plokštės pritaikytos gyvenamosioms patalpoms, medicinos įstaigoms, viešbučiams, bankams, prekyboms centrams. Tokių plokščių lubos įrengiamos patalpose, kai jų santykinė drėgmė neviršija 70%.

Pakabinamos lubos yra surenkamos iš atskirų modulių, jas patogu aptarnauti, nes kiekviena plokštė yra lengvai įdedama ar išimama. Naudojama standartinė 24 arba 15 mm pločio T-profilių pakabinimo sistema. Lubų

minimalus nuleidimas yra apie 6-7 cm, maksimalus nuleidimo aukštis neribojamas, todėl lubos gali paslėpti ventiliacijos vamzdžius, elektros instaliaciją bei kitą įrangą.
Savybės:

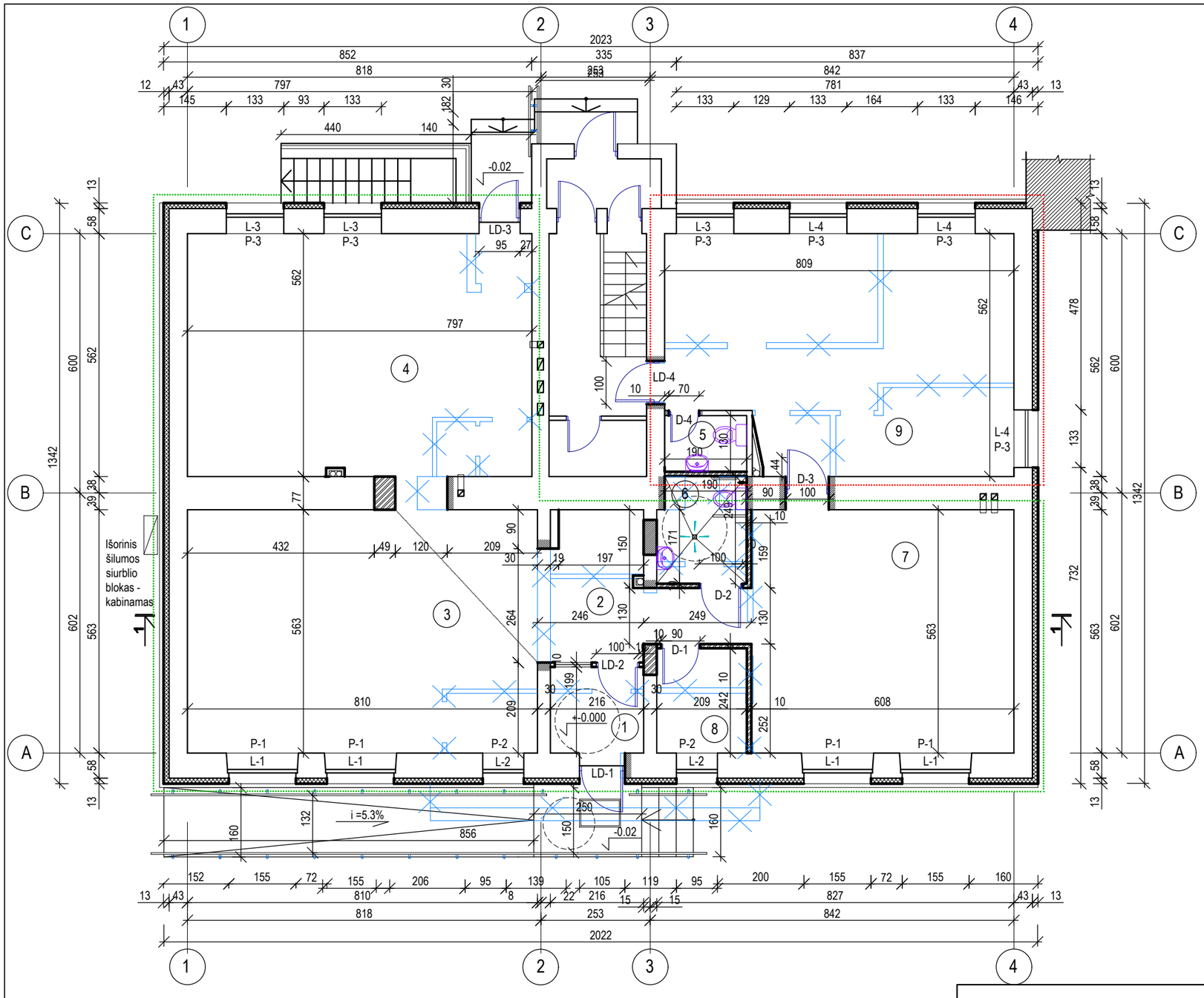
- garso sugėrimas: NRC 0,65-0,70;
- dažyta, lygių kraštų;
- matmenys 600 x 600 mm
- minimali priešgaisrinės saugos klasė: C–s1, d0

Vykdant darbus būtina vadovautis įmonės gamintojos rekomendacijomis.

Pakabinamos lubos iš gipskartonio plokščių. Apdailiniai elementai turi būti 13 mm storio paprastos ir drėgmei atsparios gipskartonio plokštės, kurių matomas paviršius padengtas dažais. Reikalavimai gipskartonio plokštei žr. SK.TS 51 lapas. Laikantys elementai – lankstyti cinkuotos skardos „U“ formos profiliai, išdėstomi kas 1 200 mm ir 400 mm. Pakabos 18×300×1 mm iš juostinio perforuoto plieno ir vielos Ø4 mm išdėstomas kas 1200 mm. Prie lubų tvirtinamos prišaudant kietvinėmis arba prisukant varžtais. Gipskartonio plokštės prie metalinio karkaso geriausia tvirtinti S-25 markės varžtų pagalba. Prie plokštės krašto varžtai priveržiami kas 200 mm., plokštės viduje – kas 300 mm. Varžtai turi būti išdėstyti ne arčiau kaip 10÷15 mm nuo plokštės krašto, padengto kartonu, ir ne arčiau 15÷20 mm – nuo nepadengto kartonu krašto. Plokštės montuojamos taip, kad nesusidarytų kryžius tarp išilginių ir skersinių sujungimų. Sujungimai taip pat neturi sutapti su angų kraštinėmis, montuojame taip, kad jie atsidurtų virš angos. Sudūrimai tarp gipskartonio plokščių užtaisomi vadovaujantis gamintojų rekomendacijomis, naudojant tam skirtą glaistą, jungiančią juostą arba tinklelį. Visur pakabinamose lubose, kur reikalingas priėjimas prie komunikacijų, reikalinga įrengti revizijos liukus arba nuimamus lubų fragmentus, savo dizainu nesiskiriančius nuo pakabinamų lubų piešinio ir išvaizdos.

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypai, mm	Kontrolės būdai
Maksimalūs netolygumai baigtame paviršiuje tarp juostų	2	Matuojama 5 kartus 50-70 m2 paviršiaus arba mažesniame plote su matomais defektais
Visos plokštumos nuokrypos pagal diagonalę, vertikalę ir horizontalę nuo projektinės - 1-am metui - visam paviršiui	 1,5 7	Matuojama 5 kartus 50-70 m2 paviršiaus arba mažesniame plote su matomais defektais

Paliekamų patalpų būklė. Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Pastatai ir statiniai turi būti palikti švarūs, su išvalytais langais ir grindimis, tinkami naudojimui.



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	m²
1	TAMBŪRAS	4,30
2	HOLAS	17,72
3	BIBLIOTEKOS PATALPA	39,70
4	BIBLIOTEKOS PATALPA	45,25
5	WC	2,47
6	WC	5,04
7	SKAITYKLA	34,23
8	PERSONALO PATALPA	5,03
9	RENGINIŲ PATALPA	42,13
	BENDRAS PLOTAS:	195.8700

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- ESAMA PLYTŲ MŪRO SIENA, ŠILTINAMA IŠ IŠORĖS
- ĮRENGIAMOS MŪRINĖS PERTVAROS
- G/K APTAISOMI STOVAI
- ĮRENGIAMOS LENGVOS KONSTRUKCIJOS PERTVAROS
- ANGŲ UŽMŪRIJIMAS
- ANGŲ ĮRENGIMAS
- IŠARDOMA
- PREKYBOS PASKIRTIES PATALPŲ UN. 3990-0003-7014:0005, KURIŲ PASKIRTIS BUVO KEIČIAMA Į BIBLIOTEKOS PATALPAS PROJEKTO 0 LAIDA, RIBOS
- GYVENAMŲJŲ PATALPŲ - BUTO UN. 3990-0003-7014:0001, KURIŲ PASKIRTIS KEIČIAMA Į BIBLIOTEKOS PATALPAS ŠIA - A PROJEKTO LAIDA, RIBOS
- TRAPAS SU VANDENS IŠBĖGIMO ANGA GRINDYSE
- VANDENS ČIAUPO SU LANKSČIA ŽARNA

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS

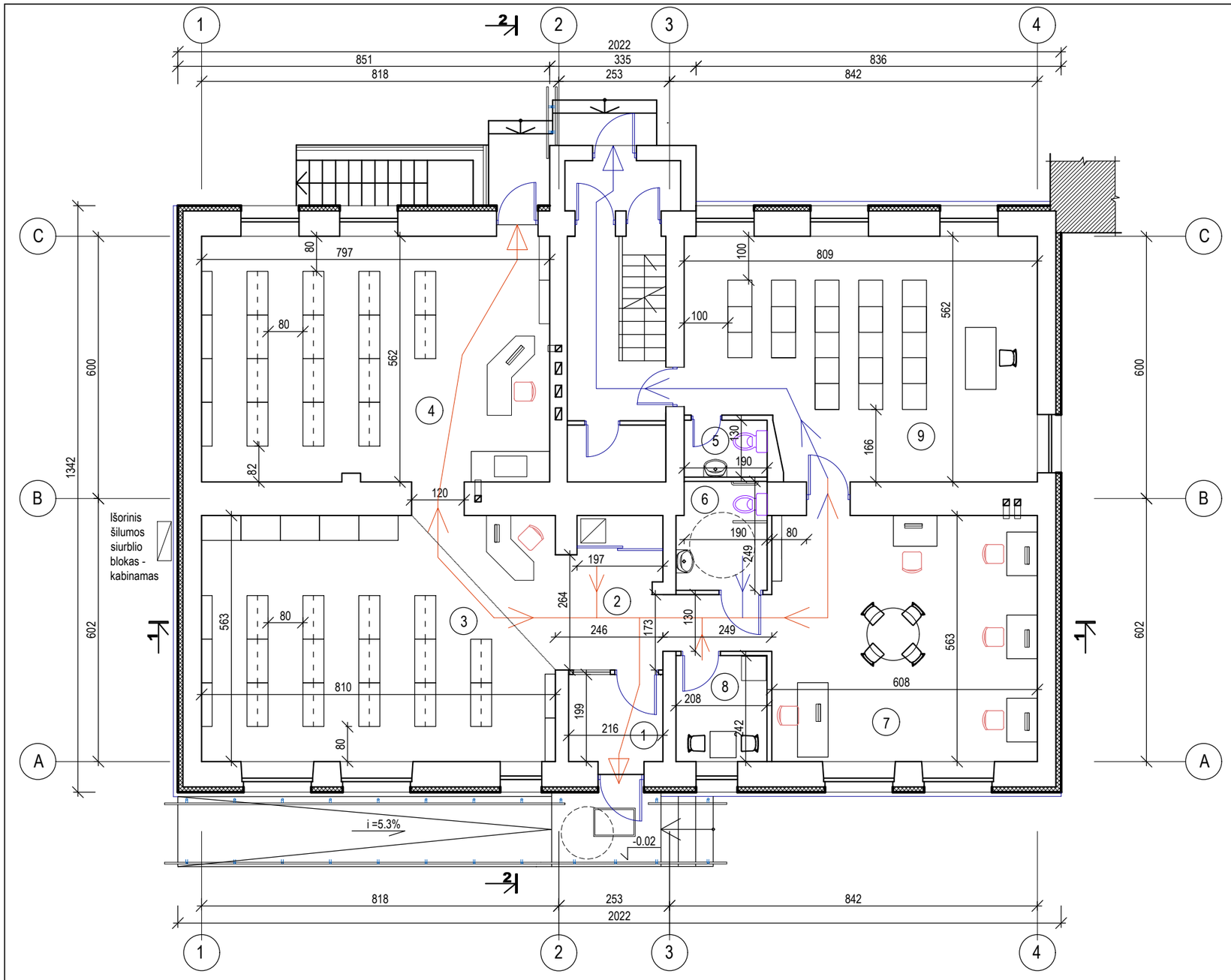
DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES PASTATO, VILKAVIŠKIO R. SAV., KYBARTŲ M., J. BASANAVIČIAUS G. 36, KOMERCINIŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS, PREKYBOS PASKIRTIES IR GYVENAMŲJŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS GYVENAMŲJŲ (BUTŲ) PASKIRTIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO Į VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KULTŪROS PASKIRTIES PATALPAS IR KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

A691	PV/PDV	R. M. PREIKŠIENĖ		2025
		L. TAMULYNAITĖ		2025

brėžinys: STATYBINIŲ DARBŲ PLANAS alt. +-0.000, M1:100 — laida: A

LT — statytojas: VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ

brėžinio žymuo: 72 / 2024 - 01 - TDP- SA - B - 01 — lapas: 1 — lapų: 1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	m²
1	TAMBŪRAS	4,30
2	HOLAS	17,72
3	BIBLIOTEKOS PATALPA	39,70
4	BIBLIOTEKOS PATALPA	45,25
5	WC	2,47
6	WC	5,04
7	SKAITYKLA	34,23
8	PERSONALO PATALPA	5,03
9	RENGINIŲ PATALPA	42,13
	BENDRAS PLOTAS:	195.8700

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS

DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES PASTATO, VILKAVIŠKIO R. SAV., KYBARTŲ M., J. BASANAVIČIAUS G. 36, KOMERCINIŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS, PREKYBOS PASKIRTIES IR GYVENAMŲJŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS GYVENAMŲJŲ (BUTŲ) PASKIRTIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO Į VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KULTŪROS PASKIRTIES PATALPAS IR KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

A691	PV/PDV	R. M. PREIKŠIENĖ		2025
		L. TAMULYNAITĖ		2025

brėžinys: PLANAS alt. +-0.000, EVAKUACIJOS SCHEMA, M1:100

laida: A

LT

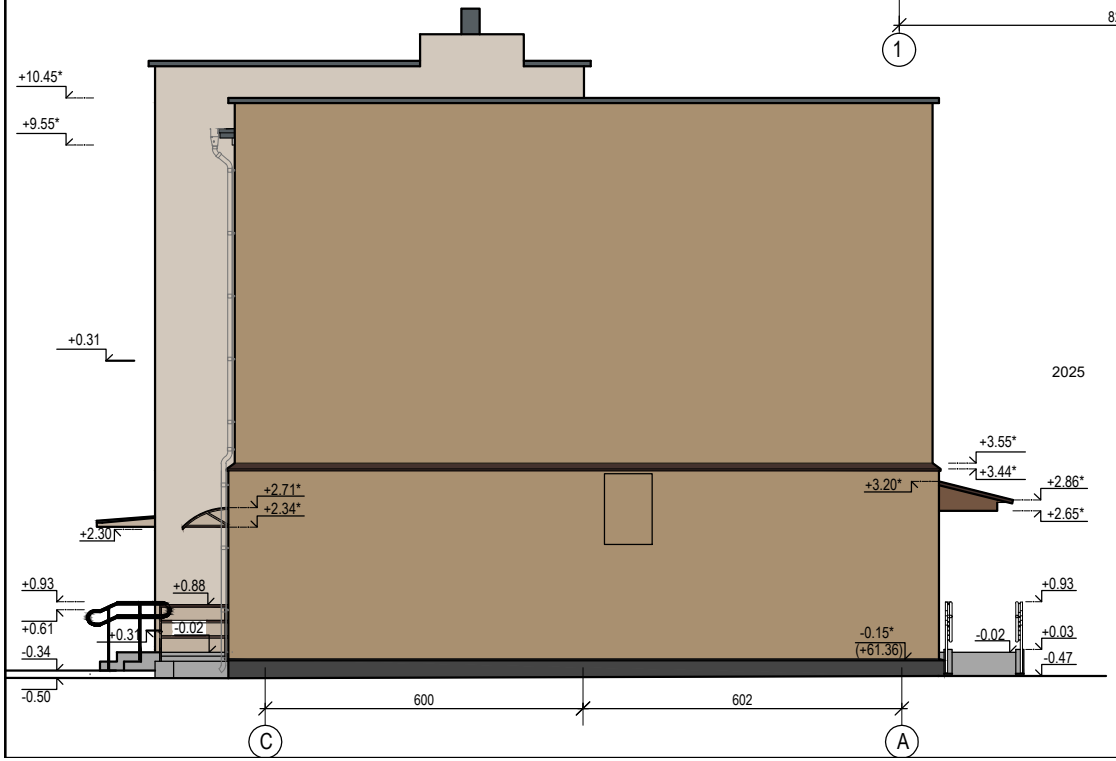
statytojas: VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ

brėžinio žymuo: 72 / 2024 - 01 - TDP- SA - B -02

lapas: 1

lapų: 1





2025

	* COKOLIO APDAILA - AKRILINIS STRUKTŪRINIS TINKAS, TAMSIAI PILKA SPALVA - RAL- 7003;
	* SIENŲ APDAILA - TINKAS, RUSVA SPALVA - RAL 1012;
	* STOGELIO DANGA - PLIENINIŲ PROFILIUOTŲ LAKŠTŲ DANGA, TAMSIAI RUDA SPALVA RAL 8017 ;
	* ŽN PANDUSO IR LAUKO LAIPTELIŲ DANGA - PILKOS SPALVOS BETONINĖS TRINKELĖS ;

* STOGELIO PAKALIMAI - MEDINIŲ DAILYLENČIŲ, ĮMPREGNUOTŲ, DAŽYTŲ RUDOS SPALVOS RAL 8000 DAŽAIS, ATSPARIAIS ATMOSFEROS VEIKSNIAMS;

* IŠORINIŲ PALANGIŲ, SIENŲ IR COKOLIO ŠILTINAMOJO SLUOKSNIO SKARDINIMAS - CINKUOTOS SKARDOS, DENGTOS PLASTIZOLIU, TAMSIAI RUDA SPALVA - RAL 8017;

* LANGŲ RĖMŲ, DURŲ IŠORĖS SPALVA - TAMSIAI RUDA RAL 8017 ;

*STOGELIS KIEMO PUSĖS FASADE - 1500mm PLOČIO, LENGVOS KONSOLINĖS KONSTRUKCIJOS: DENGTI PVC RUDOS SPALVOS LAIKIKLIAI, DANGA - SKAIDRUS POLIKARBONATINIS LAKŠTAS;

*LAUKO LAIPTAI, TERASA - PILKOS SPALVOS ŠIURKŠTINTU PAVIRŠIUMI BETONINIŲ TRINKELIŲ GT4-6;

* TURĖKLAI - NERŪDIJANČIO PLIENO K-JOS, RŪSIO LAUKO LAIPTŲ TURĖKLAI DAŽOMI ATSPARIAIS ATMOSFEROS POVEIKIUI RUDOS SPALVOS DAŽAIS - RAL 8017;

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS

DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES PASTATO, VILKAVIŠKIO R. SAV., KYBARTŲ M., J. BASANAVIČIAUS G. 36, KOMERCINIŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS, PREKYBOS PASKIRTIES IR GYVENAMŲJŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS GYVENAMŲJŲ (BUTŲ) PASKIRTIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO | VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KULTŪROS PASKIRTIES PATALPAS IR KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

A691	PV/PDV	R. M. PREIKŠIENĖ		2025
		L. TAMULYNAITĖ		2025

brėžinys: FASADAI AŠYSE 1-4 ir C-A, M 1:100

laida: A

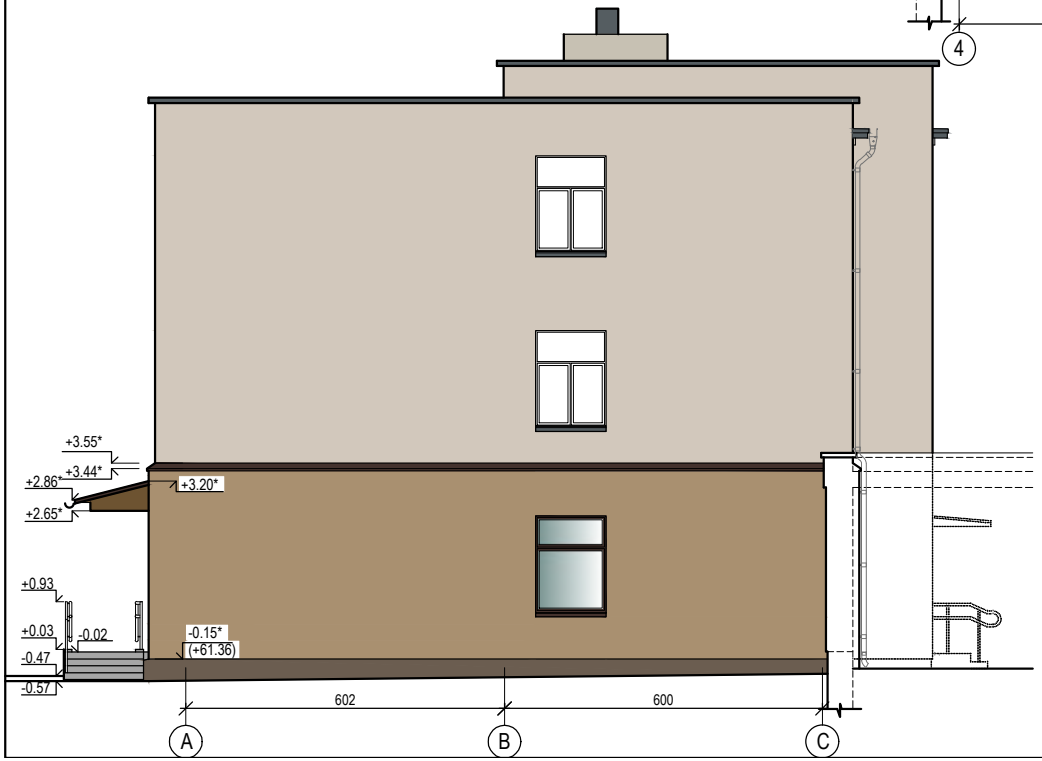
LT

statytojas: VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ

brėžinio žymuo: 72 / 2024 - 01 - TDP- SA - B - 03

lapas	lapų
1	1





	* COKOLIO APDAILA - AKRILINIS STRUKTŪRINIS TINKAS, TAMSIAI PILKA SPALVA - RAL- 7003;
	* SIENŲ APDAILA - TINKAS, RUSVA SPALVA - RAL 1012;
	* STOGELIO DANGA - PLIENINIIŲ PROFILIUOTŲ LAKŠTŲ DANGA, TAMSIAI RUDA SPALVA RAL 8017 ;
	* ŽN PANDUSO IR LAUKO LAIPTELIŲ DANGA - PILKOS SPALVOS BETONINĖS TRINKELĖS ;

* STOGELIO PAKALIMAI - MEDINIŲ DAILYLENČIŲ, ĮMPREGNUOTŲ, DAŽYTŲ RUDOS SPALVOS RAL 8000 DAŽAIS, ATSPARIAIS ATMOSFEROS VEIKSNIAMS;

* IŠORINIŲ PALANGIŲ, SIENŲ IR COKOLIO ŠILTINAMOJO SLUOKSNIO SKARDINIMAS - CINKUOTOS SKARDOS, DENGTOS PLASTIZOLIU, TAMSIAI RUDA SPALVA - RAL 8017;

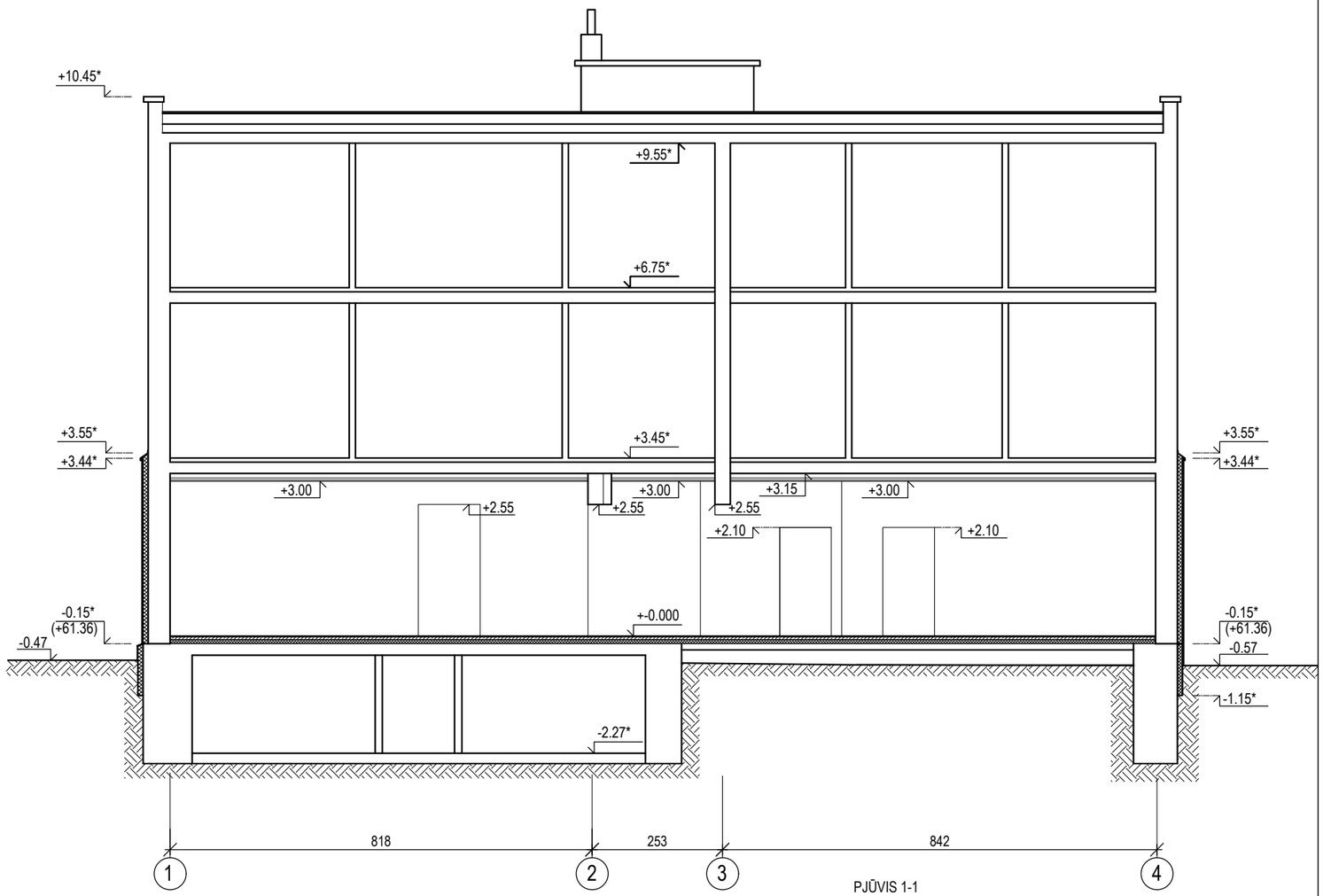
* LANGŲ RĖMŲ, DURŲ IŠORĖS SPALVA - TAMSIAI RUDA RAL 8017 ;

*STOGELIS KIEMO PUSĖS FASADE - 1500mm PLOČIO, LENGVOS KONSOLINĖS KONSTRUKCIJOS: DENGTI PVC RUDOS SPALVOS LAIKIKLIAI, DANGA - SKAIDRUS POLIKARBONATINIS LAKŠTAS;

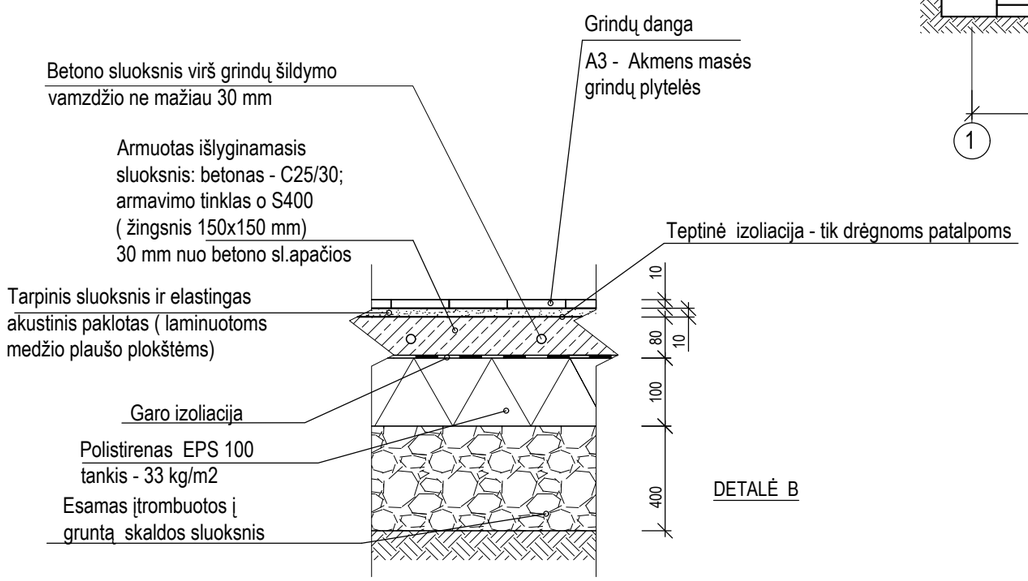
*LAUKO LAIPTAI, TERASA - PILKOS SPALVOS ŠIURKŠTINTU PAVIRŠIUMI BETONINIŲ TRINKELIŲ GT4-6;

* TURĖKLAI - NERŪDIJANČIO PLIENO K-JOS, RŪSIO LAUKO LAIPTŲ TURĖKLAI DAŽOMI ATSPARIAIS ATMOSFEROS POVEIKIUI RUDOS SPALVOS DAŽAIS - RAL 8017;

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS					DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES PASTATO, VILKAVIŠKIO R. SAV., KYBARTŲ M., J. BASANAVIČIAUS G. 36, KOMERCINIŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS, PREKYBOS PASKIRTIES IR GYVENAMŲJŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS GYVENAMŲJŲ (BUTŲ) PASKIRTIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO	VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KULTŪROS PASKIRTIES PATALPAS IR KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
A691	PV/PDV	R. M. PREIKŠIENĖ		2025	brėžinys		laida
		L. TAMULYNAITĖ		2025	FASADAI AŠYSE 4-1 ir A-C, M 1:100		A
LT	statytojas	VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ			brėžinio žymuo	lapas	lapų
					72 / 2024 - 01 - TDP- SA - B - 04	1	1

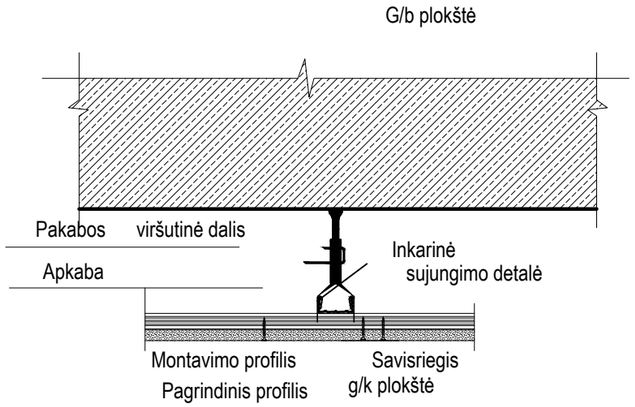


PJŪVIS 1-1

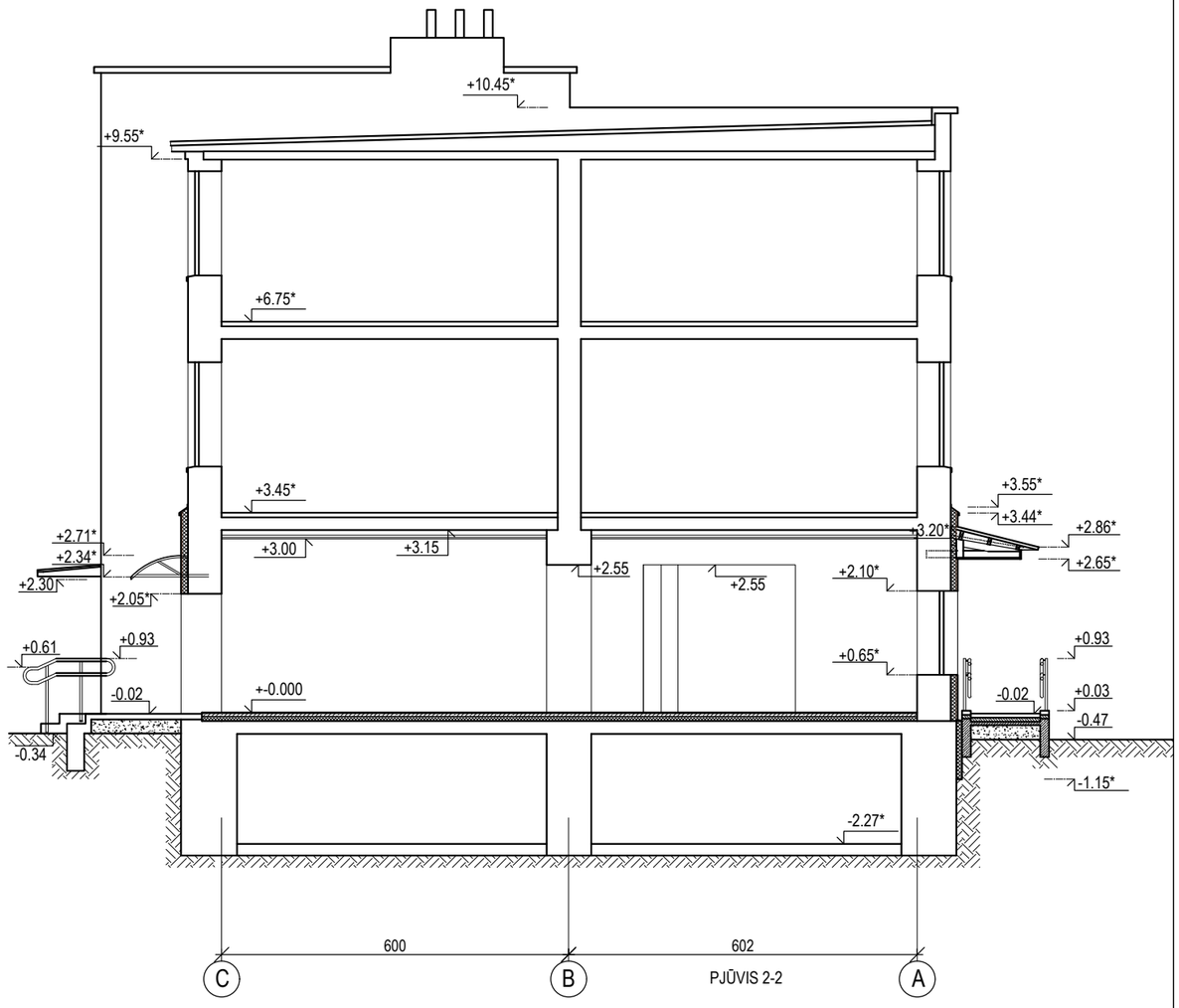


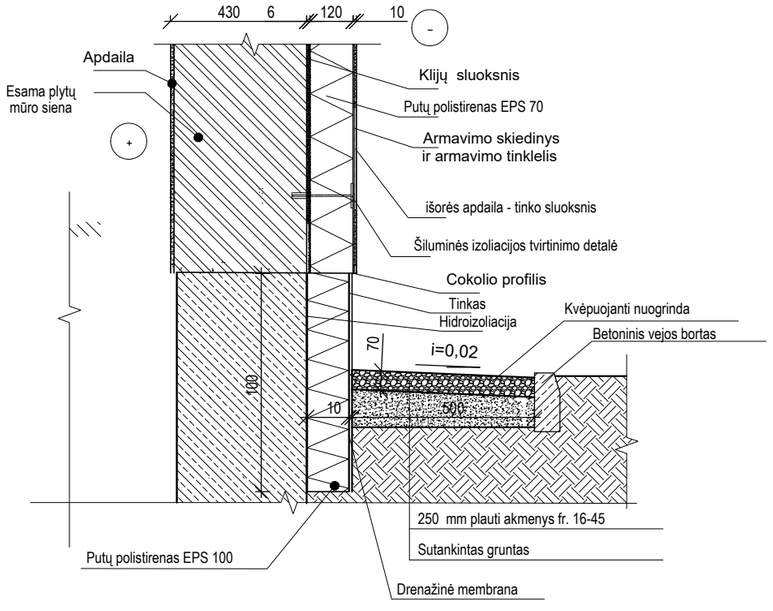
DETALĖ B

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS					DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES PASTATO, VILKAVIŠKIO R. SAV., KYBARTŲ M., J. BASANAVIČIAUS G. 36, KOMERCINIŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS, PREKYBOS PASKIRTIES IR GYVENAMŲJŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS GYVENAMŲJŲ (BUTŲ) PASKIRTIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO Į VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KULTŪROS PASKIRTIES PATALPAS IR KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A691	PV/PDV	R. M. PREIKŠIENĖ		2025	brėžinys	laida
		L. TAMULYNAITĖ		2025	PJŪVIS 1-1, M 1:100	A
LT	statytojas	VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ			brėžinio žymuo	lapas / lapų
					72 / 2024 - 01 - TDP- SA - B - 05	1 / 1

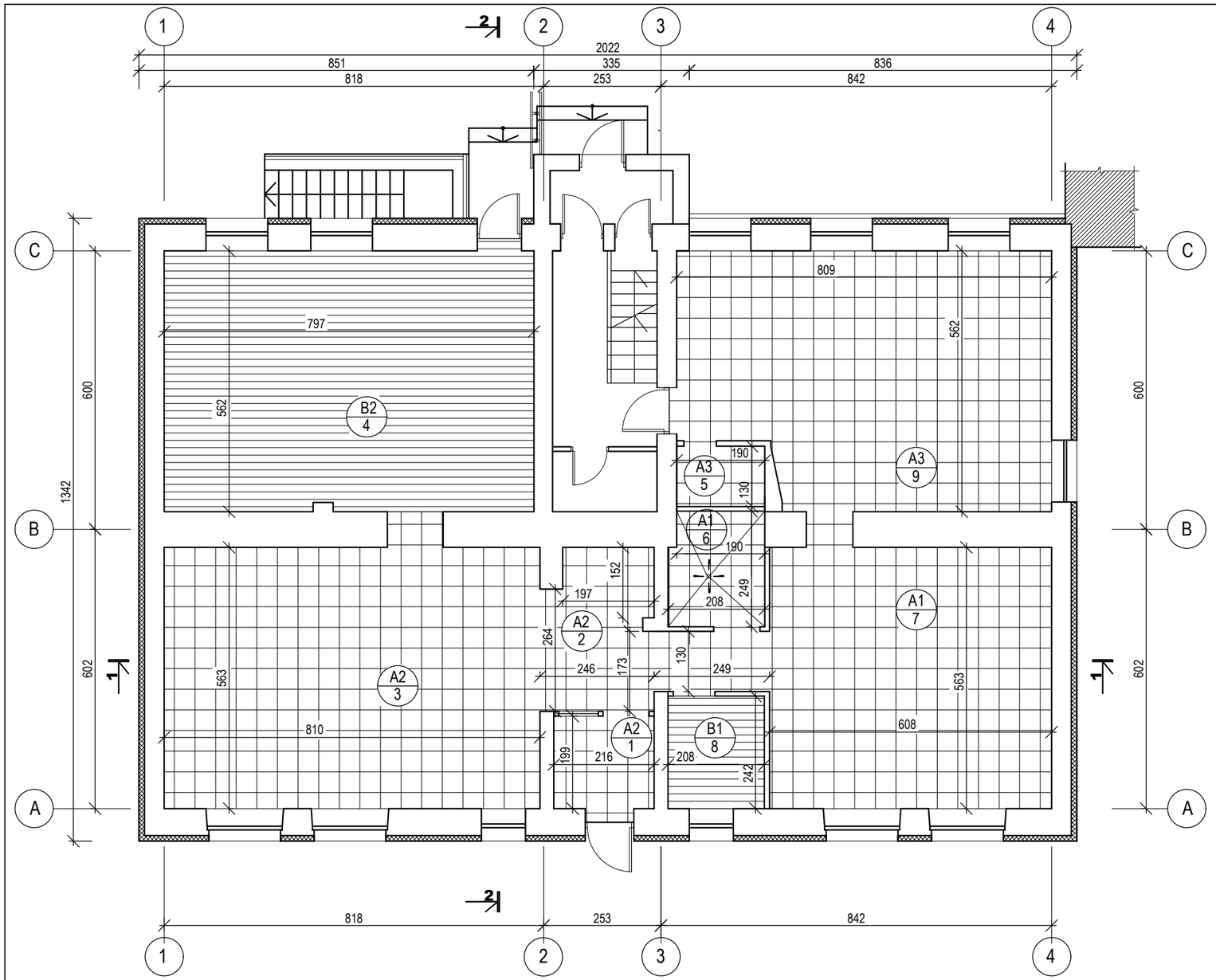


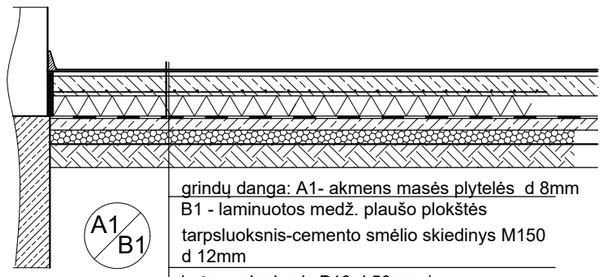
Lubos PL-2





UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS					DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES PASTATO, VILKAVIŠKIO R. SAV., KYBARTŲ M., J. BASANAVIČIAUS G. 36, KOMERCINIŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS, PREKYBOS PASKIRTIES IR GYVENAMŲJŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS GYVENAMŲJŲ (BUTŲ) PASKIRTIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO Į VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KULTŪROS PASKIRTIES PATALPAS IR KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A691	PV/PDV	R. M. PREIKŠIENĖ		2025	brėžinys	laida
		L. TAMULYNAITĖ		2025	PJŪVIS 2-2 M 1:100	A
LT	statytojas	VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ			brėžinio žymuo: 72 / 2024 - 01 - TDP- SA - B - 06	lapas: 1 / lapų: 1





grindų danga: A1- akmens masės plytelės d 8mm
B1 - laminuotos medž. plaušo plokštės

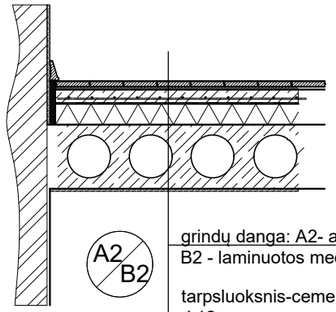
tarpsluoksnis-cemento smėlio skiedinys M150 d 12mm

betono sluoksnis B10 d 50mm / armatūros tinklas O 3Bpl,200*200 mm

hidroizoliacija

termoizoliacija- kieta plokštė 100 kg/m2 arba 120 kg/m2 d 80mm,

esamas betono sluoksnis



grindų danga: A2- akmens masės plytelės d 8mm
B2 - laminuotos medž. plaušo plokštės

tarpsluoksnis-cemento smėlio skiedinys M150 d 12mm

išlyginamasis sl. -cemento smėlio skiedinys M150 su armatūros tinkluO3Bpl,200*200mm d 50mm

termoizoliacija- kieta plokštė 100 kg/m2 arba 120 kg/m2 d 80mm,

hidroizoliacija-polietileno plėvelė d 0,20mm

g/b plokštė

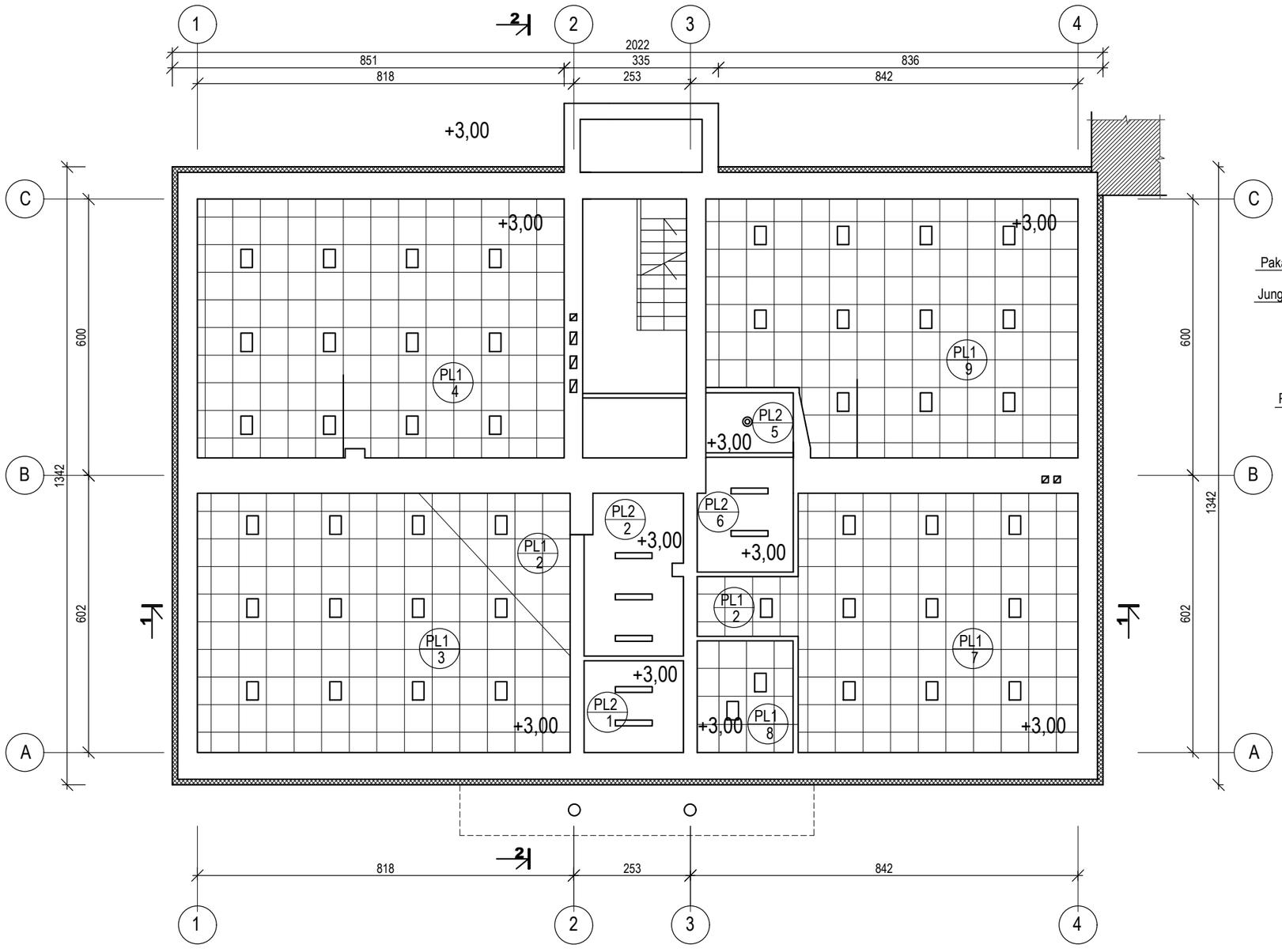
laminuotos medž. plaušo plokštės

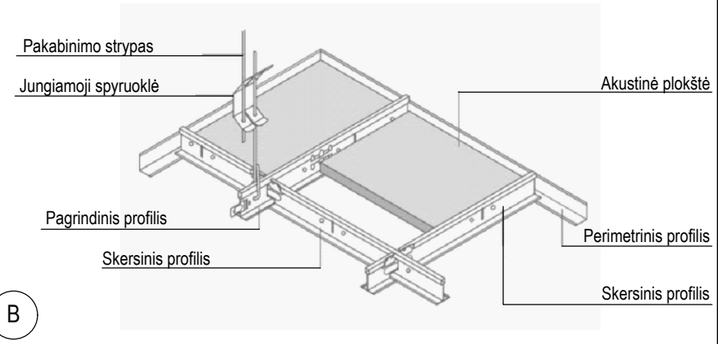
GRINDŲ DANGŲ ĮRENGIMO ŽINIARAŠTIS

pat. nr.	patalpos pavadinimas	patalpos plotas m2	grindų plotas m2	DANGOS TIPAS	ŽYMĖJIM.	GRINDJUOSTĖS m
1	TAMBURAS	4.30	4.71	akmens masės plytelės	A2	akmens masės plytelės - 7.00
2	HOLAS	17.72	18.25	akmens masės plytelės	A2	akmens masės plytelės - 14.50
3	BIBLIOTEKOS PATALPA	39.70	39.70	akmens masės plytelės	A2	akmens masės plytelės - 21.50
4	BIBLIOTEKOS PATALPA	45.25	44.96	laminuotos medž. plaušo plokštės	B2	plastikinės grindjuostės - 26.10
5	WC	2.47	2.56	akmens masės plytelės	A3	akmens masės plytelės - 5.60
6	WC	5.04	5.15	akmens masės plytelės	A1	akmens masės plytelės - 8.50
7	SKAITYKLA	34.23	34.62	akmens masės plytelės	A1	akmens masės plytelės - 22.80
8	PERSONALO PATALPA	5.03	5.03	laminuotos medž. plaušo plokštės	B1	plastikinės grindjuostės - 8.20
9	RENGINIŲ PATALPA	42.13	42.66	akmens masės plytelės	A3	akmens masės plytelės - 25.00

PASTABA: A3 grindų įrengimo detalė - SA-B-5 lape.

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS					DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES PASTATO, VILKAVIŠKIO R. SAV., KYBARTŲ M., J. BASANAVIČIAUS G. 36, KOMERCINIŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS, PREKYBOS PASKIRTIES IR GYVENAMŲJŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS GYVENAMŲJŲ (BUTŲ) PASKIRTIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO Į VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KULTŪROS PASKIRTIES PATALPAS IR KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A691	PV/PDV	R. M. PREIKŠIENĖ		2025	brėžinys: GRINDŲ PLANAS alt. +-0.000, M1:100	laida: A
		L. TAMULYNAITĖ		2025		
LT	statytojas: VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ				brėžinio žymuo: 72 / 2024 - 01 - TDP- SA - B- 07	lapas: 1 / lapų: 1





Akustinių lubų įrengimo detalė
Lubos PL-2

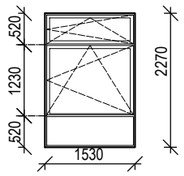
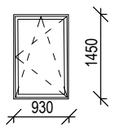
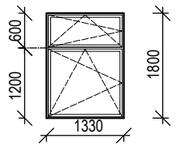
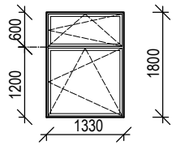
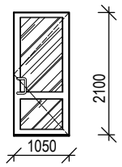
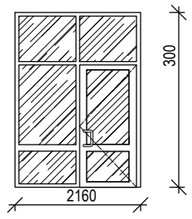
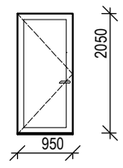
PAKABINAMŲ LUBŲ ĮRENGIMO ŽINIARAŠTIS

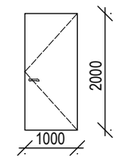
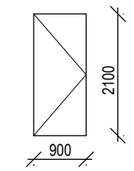
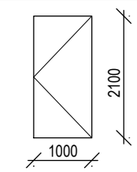
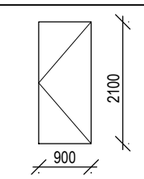
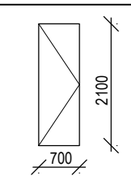
pat. nr.	patalpos pavadinimas	patalpos plotas m2	lubų plotas m2	APDAILA	ŽYMĖJIM.	PASTABOS
1	TAMBURAS	4.30	4.30	G/K plokščių	PL2	G/K plokšt. sandūrų glaistymas 2 sluoksniais, armavimas, gruntavimas,dažymas matiniais dažais vandens pagrindu
2	HOLAS	17.72	7.40	G/K plokščių	PL2	
			8.66	mineralinių plokščių	PL1	
3	BIBLIOTEKOS PATALPA	39.70	39.70	mineralinių plokščių	PL1	
4	BIBLIOTEKOS PATALPA	45.25	44.70	mineralinių plokščių	PL1	
5	WC	2.47	2.47	G/K plokščių	PL2	G/K plokšt. sandūrų glaistymas 2 sluoksniais, armavimas, gruntavimas,dažymas matiniais dažais vandens pagrindu
6	WC	5.04	5.04	G/K plokščių	PL2	
7	SKAITYKLA	34.23	34.23	mineralinių plokščių	PL1	
8	PERSONALO PATALPA	5.03	5.03	G/K plokščių	PL2	G/K plokšt. sandūrų glaistymas 2 sluoksniais, armavimas, gruntavimas,dažymas matiniais dažais vandens pagrindu
9	RENGINIŲ PATALPA	42.13	42.13	mineralinių plokščių	PL1	

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS					DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES PASTATO, VILKAVIŠKIO R. SAV., KYBARTŲ M., J. BASANAVIČIAUS G. 36, KOMERCINIŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS, PREKYBOS PASKIRTIES IR GYVENAMŲJŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS GYVENAMŲJŲ (BUTŲ) PASKIRTIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO Į VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KULTŪROS PASKIRTIES PATALPAS IR KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A691	PV/PDV	R. M. PREIKŠIENĖ		2025	brėžinys	laida
		L. TAMULYNAITĖ		2025	LUBŲ PLANAS, M1:100	A
LT	statytojas	VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ			brėžinio žymuo	lapas / lapų
					72 / 2024 - 01 - TDP- SA - B - 08	1 / 1

pat. nr.	patalpos pavadinimas	SIENOS			SIENOS		PASTABOS
		plotas m2	paruošimas	angokraščių apdaila m2	plotas m2	apdaila	
1	TAMBURAS	17.20	vidaus sienų esamo tinko nuėmimas, tinkavimas, užtrynimas, glaistymas, gruntavimas	2.10	19.30	dažymas matiniais arba pusiau matiniais dažais, atspariais šveitimui, skirtais vidaus darbams	
2	HOLAS	24.70	vidaus sienų esamo tinko nuėmimas, tinkavimas, užtrynimas, glaistymas, gruntavimas	3.52	39.82	dažymas matiniais arba pusiau matiniais dažais, atspariais šveitimui, skirtais vidaus darbams	
		11.60	vidaus sienų esamo tinko nuėmimas, tinkavimas, užtrynimas, glaistymas, gruntavimas	—			
		5.90	g/k plokščių montavimas, siūlių užtaisymas, glaistymas, gruntavimas	—	5.90	dažymas matiniais arba pusiau matiniais dažais, atspariais šveitimui, skirtais vidaus darbams	
3	BIBLIOTEKOS PATALPA	55.10	vidaus sienų esamo tinko nuėmimas, tinkavimas, užtrynimas, glaistymas, gruntavimas	11.35	66.45	dažymas matiniais arba pusiau matiniais dažais, atspariais šveitimui, skirtais vidaus darbams	
4	BIBLIOTEKOS PATALPA	71.90	vidaus sienų esamo tinko nuėmimas, tinkavimas, užtrynimas, glaistymas, gruntavimas	6.00	77.90	dažymas matiniais arba pusiau matiniais dažais, atspariais šveitimui, skirtais vidaus darbams	
		2.60	g/k plokščių montavimas, siūlių užtaisymas, glaistymas, gruntavimas	—			
5	WC	4.00	vidaus sienų esamo tinko nuėmimas, tinkavimas, užtrynimas, glaistymas, gruntavimas	—	5.90	dažymas matiniais lateksiniais dažais,atspariais šveitimui, skirtais vidaus darbams	
		1.90	tinkavimas, užtrynimas, glaistymas, gruntavimas				
		11.55	tinkavimas, užtrynimas	—	11.55	klijavimas keraminėmis glazūruotomis plytelėmis	
6	WC	11.25	vidaus sienų esamo tinko nuėmimas, tinkavimas, užtrynimas, glaistymas, gruntavimas	—	8.95	dažymas matiniais lateksiniais dažais,atspariais šveitimui, skirtais vidaus darbams	
		5.40	tinkavimas, užtrynimas, glaistymas, gruntavimas	—			
		9.90	tinkavimas, užtrynimas		17.60	klijavimas keraminėmis glazūruotomis plytelėmis	
7	SKAITYKLA	45.10	vidaus sienų esamo tinko nuėmimas, tinkavimas, užtrynimas, glaistymas, gruntavimas	7.10	64.80	dažymas matiniais arba pusiau matiniais dažais, atspariais šveitimui, skirtais vidaus darbams	
		12.60	tinkavimas, užtrynimas, glaistymas, gruntavimas				
8	PERSONALO PATALPA	10.50	vidaus sienų esamo tinko nuėmimas, tinkavimas, užtrynimas, glaistymas, gruntavimas	1.60	25.90	dažymas matiniais arba pusiau matiniais dažais, atspariais šveitimui, skirtais vidaus darbams	
		13.80	tinkavimas, užtrynimas, glaistymas, gruntavimas				
9	RENGINIŲ PATALPA	64.80	vidaus sienų esamo tinko nuėmimas, tinkavimas, užtrynimas, glaistymas, gruntavimas	9.60	78.90	dažymas matiniais arba pusiau matiniais dažais, atspariais šveitimui, skirtais vidaus darbams	
		4.50	g/k plokščių montavimas, siūlių užtaisymas, glaistymas, gruntavimas				

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS					DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES PASTATO, VILKAVIŠKIO R. SAV., KYBARTŲ M., J. BASANAVIČIAUS G. 36, KOMERCINIŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS, PREKYBOS PASKIRTIES IR GYVENAMŲJŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS GYVENAMŲJŲ (BUTŲ) PASKIRTIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO Į VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KULTŪROS PASKIRTIES PATALPAS IR KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A691	PV/PDV	R. M. PREIKŠIENĖ		2025	brėžinys	laida
		L. TAMULYNAITĖ		2025	PATALPŲ APDAILOS LENTELĖ, M1:100	A
LT	statytojas	VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ			brėžinio žymuo	lapas / lapų
					72 / 2024 - 01 - TDP- SA - SŽ - 02	1 / 1

L-1		matmenys 227x153 cm	4 vnt.	Dešininis langas. PVC rėmų, S 8000 IQ - 6 kamerų su stiklo paketu, vienas stiklas - selektyvinis, spalva iš išorės RAL 8017, iš vidaus - balta. Šilumos laidumo koeficientas - 1,40 W(m2K). Rankenų spalva parenkama pagal rėmo spalvą toje pat pusėje.
L-2		matmenys 145 x 93 cm	2 vnt.	Dešininis langas. PVC rėmų, S 8000 IQ - 6 kamerų su stiklo paketu, vienas stiklas - selektyvinis, spalva iš išorės RAL 8017, iš vidaus - balta. Šilumos laidumo koeficientas - 1,40 W(m2K). Rankenų spalva parenkama pagal rėmo spalvą toje pat pusėje.
L-3		matmenys 180x133 cm	3 vnt.	Kairinis langas. PVC rėmų, S 8000 IQ - 6 kamerų su stiklo paketu, vienas stiklas - selektyvinis, spalva iš išorės RAL 8017, iš vidaus - balta. Šilumos laidumo koeficientas - 1,40 W(m2K). Rankenų spalva parenkama pagal rėmo spalvą toje pat pusėje.
L-4		matmenys 180x133 cm	3 vnt.	Dešininis langas. PVC rėmų, S 8000 IQ - 6 kamerų su stiklo paketu, vienas stiklas - selektyvinis, spalva iš išorės RAL 8017, iš vidaus - balta. Šilumos laidumo koeficientas - 1,40 W(m2K). Rankenų spalva renkama pagal rėmo spalvą toje pat pusėje.
LD-1		matmenys 210x105 cm	1 vnt.	Aliuminio profilių apšiltintos konstrukcijos su stiklo paketu, vienas stiklas - selektyvinis, spalva - RAL 8017. Šilumos laidumo koeficientas - 1,60 W(m2K). Rankenų spalva parenkama pagal rėmo spalvą. Patikimas užraktas.
LD-2		matmenys 300x2160 cm	1 vnt.	Aliuminio profilio apšiltinta konstrukcija su stiklo paketu, spalva - RAL 8017. Rankenų spalva parenkama pagal rėmo spalvą; Rėme montuojamos įspraudžiamos guminės tarpinės pilnam užsandarinimui tarp staktos ir varčios.
LD-3		matmenys 205x105 cm	1 vnt.	Aliuminio profilių konstrukcijos apšiltintos. Šilumos laidumo koeficientas - 1,60 W(m2K). Rankenų spalva parenkama pagal rėmo spalvą. Patikimas užraktas.

LD-4		matmenys 200x100 cm	1 vnt.	Durys dešininės išorinės, atsparios drėgmei ir temperatūrų pokyčiams. Dvisienės plieninės. Priešgaistrinės. Šilumos laidumo koeficientas turi tenkinti nustatyti norminį dydį - 1,60 W(m2K). Rankenų spalva parenkama pagal rėmo spalvą. Patikimas užraktas.
D-1		matmenys 210x90 cm	1 vnt.	Durys kairinės vidinės. Skydinės medinės konstrukcijos. Rakinamos.
D-2		matmenys 210x100 cm	1 vnt.	Durys dešininės vidinės. Atsparios drėgmei. Skydinės medinės konstrukcijos.
D-3		matmenys 210x100 cm	1 vnt.	Durys dešininės vidinės. Skydinės medinės konstrukcijos. Rakinamos. Durys turio tenkinti 35-40 dB garso izoliacijos reikalavimą.
D-4		matmenys 210x70 cm	1 vnt.	Durys dešininės vidinės. Atsparios drėgmei. Skydinės medinės konstrukcijos. Rakinamos.

PALANGIŲ SPECIFIKACIJA

Pozicija	Plotis (mm)	Ilgis (mm)	Kiekis (vnt)	
P-1	400	1670	4	akmens mases ar keraminių plytelių klijavimas;
P-2	400	980	2	laminuota MP plokštė - 20mm,snapelis 40mm,spalva-balta;
P-3	400	1370	6	laminuota MP plokštė - 20mm,snapelis 40mm,spalva-balta;

PASTABOS:

Angų išmatavimai tikrinami vietoje. Lauko durų vaizdai - iš lauko pusės. Gaminių matmenis, varstymo kryptis ir spalvas, prieš užsakant, tikslinti vietoje.

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS					DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, DAUGIABUČIŲ PASTATŲ PASKIRTIES PASTATO, VILKAVIŠKIO R. SAV., KYBARTŲ M., J. BASANAVIČIAUS G. 36, KOMERCINIŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS, PREKYBOS PASKIRTIES IR GYVENAMŲJŲ PATALPŲ PASKIRTIES GRUPĖS GYVENAMŲJŲ (BUTŲ) PASKIRTIES PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMO Į VISUOMENINIŲ PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, KULTŪROS PASKIRTIES PATALPAS IR KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
A691	PV/ PDV	R. M. PREIKŠIENĖ		2024	brėžinys		laida
	architektė	L.TAMULYNAITĖ		2024	DURŲ IR LANGŲ GAMINIŲ ŽINIARAŠTIS		0
LT	statytojas	VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ			brėžinio žymuo	lapas	lapų
					20/2024-01-TDP-SA-SŽ-1	1	1

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Kiekis	Pastabos
	ARDYMO DARBAI		
1.	Langų ir durų išmontavimas	12 vnt. / 4 vnt. 31,00 m2 / 7,80m2	
2.	Vidinių durų išmontavimas	11 vnt. /20,90 m2	
3.	Esamų lauko ir vidaus palangių išmontavimas	10 vnt. / 3,60 m 10 vnt. / 5,80m	
4.	Esamų keraminių plytelių dangos išardymas	158,10 m2	
5.	Esamų medinių grindų ant grunto išardymas	31,25 m2	
6.	Remontuojamos lauko sienų dalies (I aukšto) tinko pašalinimas	220.20 m2	
7.	Esamo cokolio tinko pašalinimas	24,60 m2	
8.	Stogelio tinko nuėmimas	m2	
9.	Stogelio apskardinimo nuėmimas	m2	
10.	Lietvamzdžių ir stoglovių išmontavimas	42,70 m	
11.	Statybinių atliekų išvežimas		
12.	IŠORĖS DARBAI		
13.	Grunto kasimas grindų šiltinimui	18,00 m3	
14.	Cokolio padengimas verikalia hidroizoliacija	62,30 m2	1,00 m aukščio nuo pamato viršaus
15.	Cokolio šiltinimas 10 cm putų polisterenu EPS 100	54,20 m2	1,00 m aukščio nuo pamato viršaus
16.	Cokolio tinkavimas akriliniu tinku (su armavimo tinkleliu), dažymas atmosferai atspariais dažais	22,40 m2	
17.	Cokolio tinkavimas cementiniu kalkiniu tinku, dažymas atmosferai atspariais dažais	6,50 m2	
18.	Fasadų šiltinimas 12 cm putų polisterenu	220,20 m2	
19.	Angokraščių šiltinimas 3 cm putų polistirenu	10,50 m2	
20.	Fasadų tinkavimas struktūriniu akriliniu tinku (su armavimo tinkleliu) ir dažymas.	230,70 m2	Tame tarpe angokraščiai- 10,50 m2
21.	Sienų ir dalies cokolio šiltinamojo sluoksnio viršaus apskardinimas	103,00 m 18,60 m2	
22.	Skardinių palangių, dengtų poliesteriu, montavimas	12 vnt. / 16,80 m/5.10 m2	
23.	Cokolio profilis	47.70 m	
24.	Horizontalių ir vertikalių briaunų aptaisymas apsauginiais kamp. profiliais	73,00 m	
25.	Esamų lietvamzdžių išmontavimas ir sumontavimas	2 vnt / 20,60 m	Sumontuojama, apšiltinus lauko sienas
26.	Stogelio virš pagrindinio įėjimo skardinės dangos išardymas ir skardinimas profiliuota	9,80 m2	

	skarda, iš abejų pusių dengta plastizoliu		
27.	Lauko stogelio esamo apkalimo - medinių fasadų apdailos lentelių nuardymas ir aptaisymas medinėmis impregnuotomis dailylentėmis	10,10 m2	
28.	Stoglovis stogeliui	1 vnt./7,90 m	
29.	Lietvamzdis stogeliui	1 vnt. / 3,40 m	
30.	Langų montavimas	12vnt. / 31,00 m2	
31.	Lauko durų montavimas	2 vnt. / 4,40 m2	
32.	lengvos konsolinės konstrukcijos stogelis skaidrios polikarbonato lakštų dangos	1 vnt.	150 cm pločio
33.	Išorinio šilumos siurblio bloko pakabinimo ant sienos detalės	1 kompl.	
34.	Grotelės batams valyti prie lauko durų	1 vnt.	
35.	VIDAUS DARBAI		
36.	Vidaus durų montavimas	5 vnt./ 9,60 m2	3 vnt. durų apvadų (dvipusių) komplektai durims pertvarose
37.	Aliuminio profilio apšiltinta konstrukcija su stiklo paketu bei durimis su stiklu	1 vnt./ 6,48 m2	
38.	Vidinių PVC palangių montavimas	12 vnt. / 14,30 m	Palangės gylis – 50 cm.
39.	Esamų g/b lubų nuvalymas	188,40 m2	
40.	Pakabinamų g/k lubų įrengimas/ glaistymas/ gruntavimas/ dažymas baltais dažais vandens pagrindu.	24,24 m2	
41.	Pakabinamų mineralinių lubų įrengimas	169,42 m2	
42.	Lietaus nuotekų stovų apsiuvimas g/k plokštėmis	13,00 m2	
43.	g/k plokščių montavimas, siūlių užtaisymas, glaistymas, gruntavimas	13,00 m2	
44.	Vidaus sienų esamo tinko nuėmimas	357,42 m2	
45.	Vidaus sienų ir pertvarų tinkavimas	412,57 m2	Tame tarpe 41,27 m2 angokraščių
46.	Vidaus angokraščių briaunų aptaisymas profiliais	62,90 m	
47.	Vidaus sienų gruntavimas/dažymas	381,57 m2	Dažymas atspariais trinčiai dažais
48.	Vidaus sienų gruntavimas/dažymas	14,85 m2	Dažymas latekso dažais
49.	Vidaus sienų klijavimas keraminėmis plytelėmis	29,15 m2	
50.	Grindų ant grunto ties cokoliu papildomas šiltinimas 10 cm putų polistireno sluoksniu	25,60 m2	100 cm pločio juosta visu pamato vidiniu perimetru
51.	Akmens masės plytelių grindų įrengimas	39,77 m2	A1 tipas/ Detalė brėžinyje SA-B-07
52.	Akmens masės plytelių grindų įrengimas	62,66m2	A2 tipas/ Detalė brėžinyje SA-B-07
53.	Akmens masės plytelių grindų įrengimas	45,22 m2	A3 tipas/ Detalė brėžinyje SA-B-05
54.	Akmens masės plytelių grindjuostės	7,40 m2	Grindjuostės – 70 cm aukščio
55.	Laminuotų medžio plaušo plokščių grindų įrengimas	44,96 m2	B1 tipas/ Detalė brėžinyje SA-B-07
56.	Laminuotų medžio plaušo plokščių grindų įrengimas	5,03 m2	B2 tipas/ Detalė brėžinyje SA-B-07
57.	Plastikinės grindjuostės	34,30 m	